



**Erik  
VERBEECK**

[patricia.willems@tienen.be](mailto:patricia.willems@tienen.be)  
[aanwervingen@tienen.be](mailto:aanwervingen@tienen.be)

Stad Tienen  
Algemeen directeur  
Grote Markt 27  
3300 TIENEN

+ 32 (0) 473 76 25 73  
[erikjm.verbeeck@telenet.be](mailto:erikjm.verbeeck@telenet.be)  
Oplintersesteenweg 217A/003  
3300 Tienen

O Ref : J21122093  
U Ref.:

Tienen, 11 december 2021  
Oplintersesteenweg 217A/003

Geachte mevrouw, mijnheer,

Betreft: Vacature medewerker woonkwaliteit.

Naar aanleiding van de aankondiging "Vacature medewerker woonkwaliteit" in de nieuwsbief van 10 december 2021 wens ik toelichtingen op volgende vragen :

- Worden de gezochte kandidaten aangeworven door stad Tienen of de de Intergemeentelijke dienst waarna zij bij stad Tienen gedetacheerd worden ?
- Houdt stad Tienen wat die personeelsleden betreft rekening met de Wet betreffende de aansprakelijkheid van en voor personeelsleden in dienst van openbare rechtspersonen ? Wet van 10/2/2003 BS 27/2/03 ?
- Wie geeft de basisopleidingen?
- Wie geeft de opleidingen BA4 - elektriciteit -.
- Gaat het in casu over "woningcontroleurs" of "woninginspecteurs"?
- Over hoeveel dagen gaat de opleiding?
- Waarom behoren diploma's secundair onderwijs of masterdiploma - of hoger - niet tot de gevraagde kandidaten?
- Kunnen de wooncontroleurs volledig autonome naar eigen goeddunken beslissingen nemen?

Uit een studie van Steunpunt Wonen blijkt, dat de grootste groep woningcontroleurs die in opdracht van steden en gemeenten woningcontroles uitvoeren géén bouw gerelateerd diploma behaalt waardoor de zó broodnodige technische voorkennis van die grote groep eerder beperkt is. **PS:** dat laatste heb ik bij een recente woningcontrole in Tienen door een IGS medewerker vastgesteld waardoor beroep bij de minister van Wonen werd ingesteld.

In het kader van het algemeen belang, de woningkwaliteit, de veiligheid van personen en goederen, artikel 25 van de grondwet, artikel 10 van het EVRM - opsomming niet limitatief - en zonder nadelige erkenning.

Met de meeste hoogachting.

Erik Verbeeck.

Onafhankelijk journalist  
Ongewaardeerd ervaringsdeskundige.



11037 8 G.N.S. Press  
Authorized Journalist  
Accreditation