

IN 02/12/21

29/11/2021

De heer Verbeeck Erik Johan Marie  
Oplintersesteenweg 217 A003  
3300 Tienen

**Uw inschrijvingsnummer:**  
2020.01.08.002

**Contactpersoon:**  
Leen Vertriest

**Email:**  
leen.vertriest@svkmeetjesland.be

### Betreft: aanbod sociale woning

Geachte De heer Verbeeck

U bent ingeschreven op onze wachtlijst voor een sociale woning.  
Er is nu een Huis vrij met 2 slaapkamers in Bellem. Misschien is deze woning voor u.

### Informatie over de woning

- Adres:  
Pauwelsbos  
9881 Bellem
- De huurprijs is 510 euro  
U heeft recht op een huursubsidie, waardoor de te betalen huurprijs lager zal liggen.
- De woning bestaat uit een keuken, leefruimte, nachthal, 2 slaapkamers, berging en badkamer. Alles is op het gelijkvloers.  
Er is ook een tuin, koer en garage aanwezig.

Let op! Deze woning is niet automatisch voor u. Het SVK controleert eerst of u nog altijd in aanmerking komt voor deze woning en of u bovenaan de wachtlijst staat.

Indien er meerdere aanbiedingen staan vermeld, dient u op elk aanbod te reageren. Indien u geen interesse heeft, dient u dit ook te melden aan het SVK.

### Heeft u interesse in deze woning?

Dan moet u het SVK **vóór 15/12/21** de aangekruiste documenten bezorgen. U bezorgt deze documenten van alle personen die 18 jaar of ouder zijn en in de woning willen wonen. Zo kan het SVK nagaan of we de woning aan u kunnen toewijzen. U kunt de documenten opsturen naar het SVK of afgeven in het SVK tijdens de openingsuren.

- Attest van uw inkomen van de laatste 3 maanden
- Bv.
- Loonfiches
  - Attest werkloosheidsuitkering
  - Attest leefloon
  - Attest van (brug)pensioensuitkering
  - Attest van ziekte- of invaliditeitsuitkering

- Attest van uw schulden van de laatste 3 maanden  
Bv. - Attest van de collectieve schuldbemiddeling  
- Attest van de budgetbegeleiding  
- Attest van het budgetbeheer  
- Kopie van het vonnis waarin de regeling over alimentatie staat
- Kopie van uw attest van de huidige woonsituatie  
Bv. - Huidig huurcontract  
- Opzegbrief huurcontract  
- Vonnis van de rechtbank  
- Attest van het opvangtehuis  
- Attest van de gevangenis  
- Ongeschikt- of onbewoonbaarverklaring van uw woning  
- Bewijs dat u tijdelijk bij iemand inwoont  
- \_\_\_\_\_

**BELANGRIJK:**

U dient te reageren op elk aanbodbrief dat u ontvangt, ook als u dit aanbod wilt weigeren. Het niet reageren, weigeren of te laat reageren hebben gevolgen.

**Heeft u geen interesse in deze woning?**

Vul dan de verklaring 'weigering sociale woning' in (als bijlage bij deze brief) en bezorg dit vóór 15/12/2021 aan het SVK. U kunt de verklaring opsturen naar het SVK of afgeven in het SVK tijdens de openingsuren.

**Wat gebeurt er als u de woning weigert?**

Als u niet alle nodige documenten bezorgt aan het SVK of als u de verklaring 'weigering sociale woning' invult, kan dit aanzien worden als een weigering. Bij een 2<sup>e</sup> weigering krijgt u gedurende 1 jaar 3 minpunten.

**Wat gebeurt er als u niet reageert?**

Als u te laat of niet reageert op deze brief, zal u nog een 2<sup>e</sup> aanbod krijgen. Als u dan opnieuw te laat of niet reageert, kan u geschrapt worden als kandidaat-huurder en komt u niet langer in aanmerking voor een sociale woning.

Met vriendelijke groeten



Vertriest Leen  
Stafmedewerker SVK Meetjesland



Uw inschrijvingsnummer:

2020.01.08.002

sozial  
verhuur  
kantoor

Meetjesland

**Verklaring 'weigering sociale woning'**

**Heeft u geen interesse in deze woning?**

Vul dan deze verklaring in en bezorg dit vóór 15/12/21 aan het SVK. U kunt de verklaring opsturen naar het SVK of afgeven in het SVK tijdens de openingsuren.

**Waarom wilt u de woning niet huren?**

Ik, Verbeeck Erik Johan Marie, wil de woning in Bellem niet huren, omdat:

- de huurprijs te hoog is.
- ik niet in Bellem wil wonen.
- Ik niet in een Huis wil wonen.
- andere:

(noteer duidelijk waarom u de woning niet wilt. Als u een goede reden heeft, kan het SVK hier rekening mee houden)

**Heeft u nog interesse in een woning van het SVK?**

- Ja, ik wil kandidaat-huurder blijven en het SVK mag mij opnieuw verwittigen als er een gepaste woning vrij is.
- Ja, ik wil kandidaat-huurder blijven, maar ik wil de volgende 3 maanden geen nieuw aanbod krijgen.
- Nee, ik wil geschrappt worden als kandidaat-huurder.

Datum en handtekening

