

ANTWOORD

op vraag nr. 279 van 1 februari 2021
van **MAXIM VEYS**

1. De vereisten met betrekking tot de elektrische installatie zijn onder andere gebaseerd op het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI). Het AREI voorziet in minimale voorschriften betreffende de uitvoering van de elektrische installatie. Conform Onderafdeling 5.3.5.2 van deze voorschriften moeten alle stopcontacten in de vaste huishoudelijke installatie met een aardcontact voorzien zijn van een penaarding. Stopcontacten met een aardcontact met enkel randaarding mogen niet aanvaard worden.

Daarom wordt de aanwezigheid van stopcontacten met enkel randaarding beschouwd als een gebrek van categorie II. Stopcontacten met enkel randaarding mogen in België bovendien niet te koop aangeboden worden.

2. Er zijn geen cijfers beschikbaar over de precieze aanleiding voor het aankruisen van rubriek 51 op het technisch verslag. Uit de praktijkervaring van de woningcontroleurs van het agentschap Wonen-Vlaanderen weten we wel dat dit gebrek zelden voorkomt.