



Tielt-Winge

Fietscafé Sint Anneke moet zelf beslissen om rust burenen niet te veel te verstoren

Als je een café uitbaat in een omgeving waar anderen wonen, dan zegt het openbaar gerucht dat je met die anderen rekening dient te houden door de muziek zéker na tien uur 's avonds, wat zachter te zetten. Je zou als cafébaas ook de burenen daarover op voorhand kunnen aanspreken en niet wachten tot de burenen zelf klagen om dan een grote mond te zetten dat je met alles in orde bent. De voetbalgekte kan geen reden zijn om luidspreekers op het terras te laten bonken, Morsum Magnificat hoorde van klanten dat de muziek op het terras als storend over kwam en zij moeite hadden om mekaar te verstaan.

Pand te koop.

Recent is er voor de uitbater van Sint Anneke een ander probleem opgedoken, de eigenaars "Immo Micha bvba" stellen het pand dat zich in een niet al te beste staat bevindt, te koop. Göran heeft al een poosje getracht om de eigenaar te bewegen om de toiletten te vernieuwen en het water uit de kelder te verwijderen maar de eigenaar ziet dat niet zitten en heeft zijn eigen commentaar op de uitbater die we hier -nog- niet publiceren. De eigenaars hebben nog meerdere panden die ze verhuren waarvan geen enkel aan de normen voldoet. Ondertussen zijn er kandidaat kopers die zijn komen opdagen, maar ze hebben enkel de neus opgetrokken. Göran zou kandidaat koper zijn, maar of dat zal lukken is een andere vraag.

Overlast.

Alhoewel burenen vertellen dat het met deze uitbater "Göran" qua hinder beter gaat dan met de vorige, is er de laatste tijd toch regelmatig tot in de late/vroege uurtjes geluidshinder, dat was op 13 en op 14 juli het geval, zelfs tot drie uur 's morgens. Göran vindt dat wie klachten heeft, hem op dat moment in zijn café moet komen aanspreken, hij zal dan de muziek meteen

wat stiller zetten, zegt hij aan deze redactie. Uiteraard is er geen mens die dat, om ruzie ter plekke te vermijden, zal doen. De café-uitbater die wel in orde is met SABAM, zou zelf het initiatief moeten nemen

ben, veel onkosten te maken, de CV en de elektriciteit laten te wensen over en er is nogal wat water in het kleine keldertje, er is ook geen dubbel glas, Göran klaagt over de hoge stookkosten, nogal wiesdes.



Beach Party

In het weekend van 4 augustus 2018 gaat Sint Anneke een -zo te zien- heuse Beachparty organiseren. Göran wil burenen die overlast vrezen, voor dat weekend op hotel sturen en de kosten betalen!

om geen overlast bij de burenen te veroorzaken, dat is voor een café belangrijk.

Veel kosten.

Wat de conformiteit van het gebouw betreft zijn er, om die enigszins in orde te heb-

Het is onwaarschijnlijk dat het geheel voldoet aan afdeling 7 "brandveiligheid in de horekazaken" van het politiereglement van Tielt-Winge. Er is in het kader van de verkoop van het pand, recent een keuring geweest van de elektrische installatie -artikel 276 Bis-, er

is ook een EPC opgesteld, we kunnen ons het resultaat ervan voorstellen. Wat de elektrische installatie betreft, zijn we zeker dat ze niet voldoet aan het AREI wat voor een horeca zaak wel een must is. Morsum Magnificat heeft aan de uitbater al de raad gegeven om de eigenaar te verplichten diens verantwoordelijkheid op te nemen, maar dat zal bij Immo Micha bvba niet helpen met een telefoontje, daarvoor moet Göran in de pen kruipen en dat is wat anders dan een zogenaamde straffe babbel.

Twee dagen op hotel.

Tijdens zijn betoog aan deze redactie kondigt Göran aan dat er in het weekend van 4 augustus 2018 gedurende twee dagen een Beachparty georganiseerd wordt en dat hij hoopt dat de burenen zich niet te veel verzetten tegen zijn activiteiten, desnoods betaalt hij voor twee dagen hotelkosten aan burenen die daarover moeilijk zouden doen. Göran wil daarmee in de sporen van Rock-Werchter lopen, de organisatoren betaalden aan de Veearts uit de buurt ook de vakantie. Het belooft dus tijdens het weekend van 4 augustus 2018 bombastisch te worden. Göran mag gerust zijn kostje verdienen maar moet wel de rust van de burenen respecteren.

Erik Verbeeck

EIGEN BERICHTGEVING

