



faxbericht

VANWEGE : P.B.E
P.Bouwens, juridisch adviseur

Fax : 016/62.98.98

NAAR : Gemeentebestuur Begijnendijk
Mevr. S.Goriëns

Fax : 016/53.26.12

Datum : 09.11.1994
Ref nr :

Aantal pagina's : 2
(deze pagina inbegrepen)

Indien één van de bijlagen ontbreekt gelieve ons telefonisch te verwittigen

BETREFT : Uw faxbericht van 9.11.94 (12 u 01)
Brief dd.5.11.94 van dhr. E.VERBEECK, Haltestraat 42, Begijnendijk

Geachte mevrouw

Zoals vermeld in de brief dd. 05.11.94 van de huurder, werden onlangs een aantal nieuwe elektrische leidingen aangelegd in de woning. Voor zover kan opgemaakt worden uit voormelde brief zou dit gebeurd zijn door of in opdracht van de eigenaar. Het betreft hier alleszins wijzigingen aan de binneninstallatie, waarvan wij niet op de hoogte waren, en zonder dat de installatie toebehorende aan P.B.E., gewijzigd werd.

Gezien het om wijzigingen van de binneninstallatie gaat, uitgevoerd na 1981, diende de installatie gekeurd te worden. Indien de eigenaar van de woning, de P.B.E. voorafgaandelijk had gekonsulteed - wat een verplichting is volgens het leveringsreglement - zou hij de nodige richtlijnen hieromtrent gekregen hebben.

Voor zover de leidingen werden vernieuwd in opdracht van de eigenaar van de woning en dit zonder keuring, ligt de aansprakelijkheid bij mogelijke ongevallen ongetwijfeld bij deze laatste.

Wij zien geen enkele basis op grond waarvan de gemeente - althans wat de elektrische installatie betreft - aansprakelijk zou kunnen gesteld worden. Over de kwestie van de opslagtank en de al dan niet vergunning spreken wij ons niet uit.

Gezien wij evenwel nu in kennis werden gesteld van de niet-goedkeuring van de installatie en het feit dat het keuringsverslag uitdrukkelijk vermeldt dat de installatie niet niet in dienst mag blijven, zijn wij normaliter verplicht de installatie om veiligheidsmaatregelen buiten spanning te stellen.

Om humanitaire redenen en enkel voor zover de eigenaar ons verzekert dat hij de volle aansprakelijkheid draagt bij gebeurlijke ongevallen die zouden veroorzaakt worden door de gebrekkige installatie, zijn wij bereid de installatie onder spanning te laten tot dat de nodige aanpassing zijn uitgevoerd en er een herkeuring heeft plaatsgevonden.

Wij zullen de eigenaar en de huurder in die zin aanschrijven.

Wij hopen dat deze informatie u voldoening kan schenken.

Hoogachtend

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Bouwens', written over a horizontal line. The signature is somewhat stylized and includes a large circular flourish at the beginning.

P. Bouwens
Juridisch adviseur