

TREMEL0 8 augustus 15



© EVER

Eigen berichtgeving

Het dorp dat ferm naast de schoenen loopt ...

Groothedswaanzin, feesten en ongepaste decadentie is troef.



foto EVER

Met alle respect voor dit model, maar de decadente shows van BoBo met gratis bubbels zijn een weerspiegeling van de "Glitter en Glamour" waaraan Tremelo zich optrekt.

Gevallen Open Vld ster neemt ontslag.

Een gazet kopte op 6 november 2013 "Nieuw-komer in gemeenteraad Frederic Laeremans". Op 15 juni 2014 sprak Frederic met deze redactie in de Carrefour te Baal waarbij hij zei in Tremelo aan propere politiek te willen doen, zich in feite te distantiëren van de koers van Paul Dams.

"Shopperen op zondag in Tremelo" is de slogan waarbij het wanbeleid van het dorpje het volk naar Tremelo lokt. De Schrieksebaan wordt daarbij, met als hoofdvogel kledingzaak BoBo, als het shoppingcentrum uitgeroepen. Behalve BoBo vindt men er hoofdzakelijk nog enkele kledingzaken, een schoenwinkel, twee bloemenwinkels, twee brillenwinkels, horlogemaker, confiseriewinkel, een bakker en een lingeriezaak. Uiteraard nog enkele cafés en Brasserie Miel Van Kest.

Geen koers.

In een e-mail van 15 juni 2014 liet deze redactie aan Frederic weten dat wij ons niet laten intimideren, we hebben meteen ook wat informatie doorgestuurd. Frederic reageerde als volgt : " .. Bedankt voor het mailtje alvast, ik ga de bijgevoegde documenten en de link naar het tijdschrift zeker grondig bekijken. Wanneer je bepaalde zaken te weten komt, of wanneer je gewoon wat info wil ivm iets van onze lokale politiek, mag je het mij altijd laten weten. Dan probeer ik zeker te helpen .. ". Niettegenstaande wij effectief informatie stuurden en vragen stelden, hebben wij

sindsdien van Frederik niets meer vernomen.

Niet als onafhankelijke.

Recent werd deze redactie geïnformeerd van de gewelddadige acties van Frederik waarvoor hij nu zowel uit -verplicht?-de partij, als uit de gemeenteraad stapte. Sommigen hadden gehoopt dat Frederik als onafhankelijke in de gemeenteraad zou gaan zetelen om op die manier de Open Vld tegen de haren te kunnen strijken. Maar de hoop van die inwoners dat dat zou gebeuren valt in het water. Dat een dergelijke hoop bestond bewijst wel dat Paul Dams in Baal /

meer p. 2 ►

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen, zowel online als in geprinte versie, verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het "maatschappelijke". De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen. We bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

Jaarabonnement : Online 80 euro, online sociaal 50 euro, losse nummers in kleur : 10 euro

Verantwoordelijke uitgever hoofdredacteur : Erik Verbeeck - Postbus 3 3120 Tremelo 0473 76 25 73

◀ van p. 1 Tremelo meer vijanden heeft dan hij zou kunnen denken.

Vervanger.

Er werd in kringen in Tremelo al druk gespeculeerd over een vervanger, de naam werd ook al genoemd. Morsum Magnificat sprak burgemeester Dams daar op aan en de naam van Kristina, alias Kris Olemans viel. Deze 48 jarige Open

Vld politica gaat nu vanaf de komende gemeenteraad -lees gemeentelijke toneelvoorstelling- in september, Frederik Laeremans vervangen. De kudde van Dams in de gemeenteraad is weer geordend en zijn schapen lopen weer in het gareel.

Open Vld is immers bij uitstek de partij voor gesjoemel.

Landmeter.

Kris Olemans is de echtgenote van landmeter Benny Feyaerts uit Baal. Feyaerts mocht de verkavelingsaanvraag indienen bij de gemeente Heist-op-den-Berg voor een project aan de Pijpelheide van het OCMW van Tremelo. Het OCMW van Tremelo wilde daar open bebouwing realiseren, maar de dienst RO van Heist-op-den-Berg floot het OCMW van Tremelo terug. Landmeter

Feyaerts is in Tremelo over een andere verkaveling al een keer in conflict gekomen met Andy De Roover, Feyaerts diende echter de duimen te leggen. Nu de echtgenote van Benny Feyaerts in de gemeenteraad mag zetelen, heeft zij ook inzage en kennis van dossiers wat haar echtgenoot wel eens van pas zou kunnen komen in zijn bedrijvigheid. Open Vld is immers bij uitstek de partij voor gesjoemel.

Lees ook MM 239-10 van juni 2015

OCMW Tremelo is de naam "Sociaal" onwaardig.

Weer schandaaltje met de verhuring van woning



De huurder heeft in 2014 al een hoop miserie gehad met dit gedrocht van Infrac dat er al was toen het pand werd verhuurd. Pas toen Morsum Magnificat is tussen gekomen werd de aftakking in april van dit jaar ondergronds gelegd. Infrac mocht toen ook haar kunst- en vliegwerk dat ze in 2014 realiseerde, afbreken. De huurder was financieel de dupe van het wanbeleid van het OCMW van Tremelo. Het hoofd van de klusjesdienst zou op de koop toe, een elektricien zijn??

Met ingang van 1 december 1995 huurde het OCMW van Tremelo onder voorzitter D. Jacquy en Secretaris Wim Feyaerts, een woning aan de Pastoor Caytanstraat 6 te Baal. Dat contract is dermate summier dat we gerust mogen stellen dat een student van de lagere school het wellicht beter zou gedaan hebben. Maar de verhuurder was een werkmakker van -toen- postbode Paul Dams en een OCMW medewerker mocht bij de verhuurder, soms een ganse voormiddag, van "Duvel" genieten.

Inspectie na 20 jaar.

Nadat de woning sinds december 1995 is verhuurd, is er door toedoen van deze redactie en in het kader van het boek "TE HUUR, Gehuurd en Bedrogen", op 9 juni 2015 een inspectie van Wonen Vlaanderen uitgevoerd. Dat gepeperd verslag werd op 19 juni 2015 aan burgemeester Paul Dams overgemaakt. Het wanbeleid in Tremelo laat na om de betrokken huurder een kopij van dat verslag toe te sturen, "[men kan het op het gemeentehuis komen inkijken](#)" zegt burgemeester Paul Dams". Toch is het de taak van het bestuur om de betrokken huurder een kopij van dat verslag toe te sturen, zo niet

worden de rechten van de huurder geschonden.

Zéker ongeschikt of erger : onbewoonbaar.

Gezien de grove tekortkomingen aan de woning, waaronder co-vergiftigingsgevaar, adviseert Wonen Vlaanderen minstens ongeschiktheid. Dat wil dus zeggen dat het OCMW van Tremelo betaalde en nog steeds betaalt voor een woning die niet verhuurd had kunnen worden. Dit is na het pand aan de Baalsebaan 57 -waarover het laatste nog niet gezegd is-, de Kalvennestraat 18, de Astridstraat 43 en de Leuvensebaan 51 te

meer p. 3 ►

van p. 2 Schriek, al de vierde woning op een rij waar het OCMW grandioos in de fout gaat.

Verkwisting van belastinggeld.

In alle gevallen huurt en verhuurt het OCMW op een onwettige manier en brengt de sociale huurders in gevaar en nóg meer in de financiële problemen. De huur die het OCMW met belastinggeld betaalt is, aangezien de woning niet voldoet, de facto te

hoog. Zo staan de door het OCMW van Tremelo gehuurde woningen in de Pastoriestraat 18 te Baal en de Sleutelbaan 96 te Begijnendijk, leeg maar het OCMW betaalt wel de huur aan dezelfde eigenaar als die van de woning van de Pastoor Caytanstraat. De beide woningen zijn dermate ondermaats dat ze niet verhuurbaar zijn, maar het OCMW betaalt met belastinggeld huur aan Maria V. uit Baal. Maria is de echtgenote van de overleden Victor V., gewezen postbode en werkmakker van burgemeester Paul Dams!

De leugens van het OCMW.

Niettegenstaande Wonen Vlaanderen op 19 juni 2015 het verslag van de inspectie van 9 juni 2015 aan Tremelo heeft overgemaakt en burgemeester Dams bevestigt dat de eigenaar en de voorzitter van het OCMW op de hoogte werden gebracht, schrijft het OCMW van Tremelo op 14 juli 2015, nog steeds op het verslag van Wonen Vlaanderen te wachten! -zie inzet -. Het OCMW van Tremelo bedient zich dus, zelfs

schriftelijk, van flagrante leugens!

Incompetentie?

Het is intriest dat een Secretaris, Master in de Criminologie, zich op een dergelijke manier belachelijk maakt, of is het ergo, bewust? Of is het incompetentie? Het wordt trouwens hoog tijd dat OCMW Voorzitter Jan Van Herck -CD&V- opstapt. Uiteraard worden hier weer stappen ondernomen tegen het asociaal wanbeleid van het OCMW van Tremelo.

Erik Verbeeck ©

uw kenmerk	ons kenmerk	contactpersoon	datum
telefoonnummer	771/MV/AV	Wim Vandenbroeck	14 juli 2015
016-53 75 40	faxnummer	e-mail	
		wim.vandenbroeck@ocmw.tremelo.be	

Betreft: uw brief d.d. 29 juni 2015

Geachte heer,

Wat betreft de woning gelegen in de P. Caytanstraat wachten wij zoals eerder gemeld, het resultaat af van de inspectie van Wonen Vlaanderen.

Wat uw vraag betreft tot inzage van het huurcontract van Sleutelbaan, 94, verwijzen wij naar onze brief d.d. 2 maart 2015, waarbij U verschillende huurcontracten, waaronder dat van de Sleutelbaan, 94, ter inzage werden overgemaakt.

Met vriendelijke groeten,

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,


Wim Vandenbroeck
secretaris



10

Jan Van Herck
voorzitter

meer p. 4 ►

◀ van p. 3

De professionele toetsing

Het Jaguar horloge.

Een herenhorloge van het merk Jaguar dat in 2001 toch een paar honderd euro heeft gekost, is defect aan de bediening van de wijzerplaat. Het horloge wordt binnen gebracht bij een winkel in de Schrieksebaan.

Raming en timing.

Op 29 juni 2015 wordt er een kostprijs voor herstelling van 30 euro op geplakt, binnen een week is de herstelling een feit wordt gezegd. Na een weekje, uiteraard niets gehoord.

Drie weken.

Na elke week geïnformeerd te hebben werd de hersteltijd steeds verdaagd. Na drie weken, klinkt het al heel wat anders "kostprijs 80 euro" ... Nogal wiesde dat het uurwerk onhersteld werd teruggevraagd. In een winkel met dergelijke onprofessionele gang van zaken kan men toch geen vertrouwen hebben.

De bril.

Door een klein "accidentje" breekt een been van een dure merkbril

-Silhouette- af die aan het glas is bevestigd. Een opticien die zich opticien mag en durft noemen, moet dat makkelijk voorlopig kunnen herstellen. Een bril missen is immers een groot probleem.



Met een minimum aan handigheid en wat epoxy lijm werd het afgebroken stuk gelijmd.

Niet aan beginnen.

Twee opticiens gevestigd aan de Schrieksebaan werd gevraagd om bij wijze van "depanneren", tegen betaling een voorlopige herstelling uit te voeren. Maar zowel de éne -Pearl- als de andere -Van Der Veken- weigerden en stelden resoluut "daar gaan we ons niet aan wagen, dat wordt een nieuw glas".

Heel simpel.

Geconfronteerd met het probleem is de betrokkene naar een "Doe het zelf" gestapt en heeft daar 2-componentenlijm -epoxy- gekocht en de herstelling dan maar zelf uitgevoerd -zie foto inzet-.

Erik Verbeeck ©

Matreco doet er in 2014 nog wat verlies bij.

Volgens de neergelegde jaarrekening van MATRECO bvba te Tildonk, waarvan de zaakvoerders in een riante woning aan de Baalsebaan wonen, doet de firma wat het verlies betreft, er in 2014 nog een schepje bovenop.

Activa en eigen vermogen.

De activa van de vennootschap daalde tegenover 2013 met 179.676 euro tot 979.653

euro. Het eigen vermogen daalde met 59.662 euro en de schulden van Matreco bedragen 1.269.815 euro. Ook de brutomarges zijn ten opzichte van 2013 met 474.291 euro gedaald.

Verlies nog gestegen.

Ten opzichte van 2013 boekt Matreco ook ruim negenduizend euro meer verlies, in 2014 gaat het om 59.545 euro. Sinds 2008 boekt Matreco een verlies van 412.831 euro.

Stageco.

Onlangs was er sprake van dat Stageco zich zou vestigen op de site van Matreco in Tildonk. Maar volgens zaakvoerder Hedwig De Meyer heeft Stageco die piste laten

vallen. Matreco heeft in ieder geval plannen om te verhuizen.

Baalsebaan.

De gewezen zaakvoerder van Matreco is eigenaar van een woning aan de Baalsebaan 57 waarover een huurgeschil bestaat. Als gevolg van de nederlaag bij de Vrederechter te Haacht wil men het huis afbreken en de door Luxetours Vermeulen vervuilde grond verkavelen.

Erik Verbeeck ©

Telenet in Tremelo : Nieuwe wijn in oude vaten



Op aangeven van Morsum Magnificat herstelde Telenet deze week een defect aan het kabel-tv net in de Domstraat te Tremelo -Baal-. Na afloop keerde Morsum Magnificat ter plaatse terug en stelde vast dat de techneut van Telenet twee steken liet vallen. Telenet heeft met zijn nieuwe baas, de Amerikaan John Porter -foto- in vergelijking met twintig jaar geleden, niets bijgeleerd. Het is als nieuwe wijn in oude vaten.

meer p. 5 ►

◀ van p. 4

Bevestiging.

Ter hoogte van huisnummer 61 aan de Domstraat te Baal / Tremelo was een



Coaxiale kabel aan connector was geplooid, afsluitweerstand -pijl- aanwezig.

bevestiging van de distributiekabel losgekomen waardoor de kabel veel te laag hing. Door het ontbreken van een verankering was de kabel van de connector aan de abonneeaftakdoos "tap" genaamd, geplooid -foto 1-.

Twee fouten.

Morsum Magnificat had aan de bewoners belofde Telenet te contacteren, dat gebeurde via de persdienst op 5 augustus 2015. Telenet herstelde inderdaad vrij snel, maar het is duidelijk kunst- en vliegwerk. Er werden twee fouten begaan, er ontbreekt een afsluit-

weerstand en de connector van de aftakking werd niet tegen vocht beschermd. De fouten veroorzaken "Ingress" en hogere verliezen van de aftakking als het dielectricum van de kabel vochtig wordt.

Al veertig jaar gekend.

Al in 1975 werd de auteur van dit artikel door EBES, Electrabel en Intercom Distributie Noord, Siemens, etc. ingeschakeld als technicus. De aanleg van de teledistributie netten die begin de jaren zeventig door de gewetenloze politiek aan

problemen gezorgd. Realiseren van een hoogfrequent netwerk moet gebeuren door specialisten en die zijn er bij Telenet blijkbaar vandaag te weinig.

Niet welkom.

Niettegenstaande de perfecte staat van dienst in het kader van opdrachten voor Electrabel vanaf 1974 tot 2003, de



Electrabel deed sinds 1974 beroep op Erik Verbeeck om haar technische problemen op te lossen. De breuk kwam er omdat Electrabel onder Rik Umans -de olifant in een porselein kast- de veiligheid met de voeten trad.

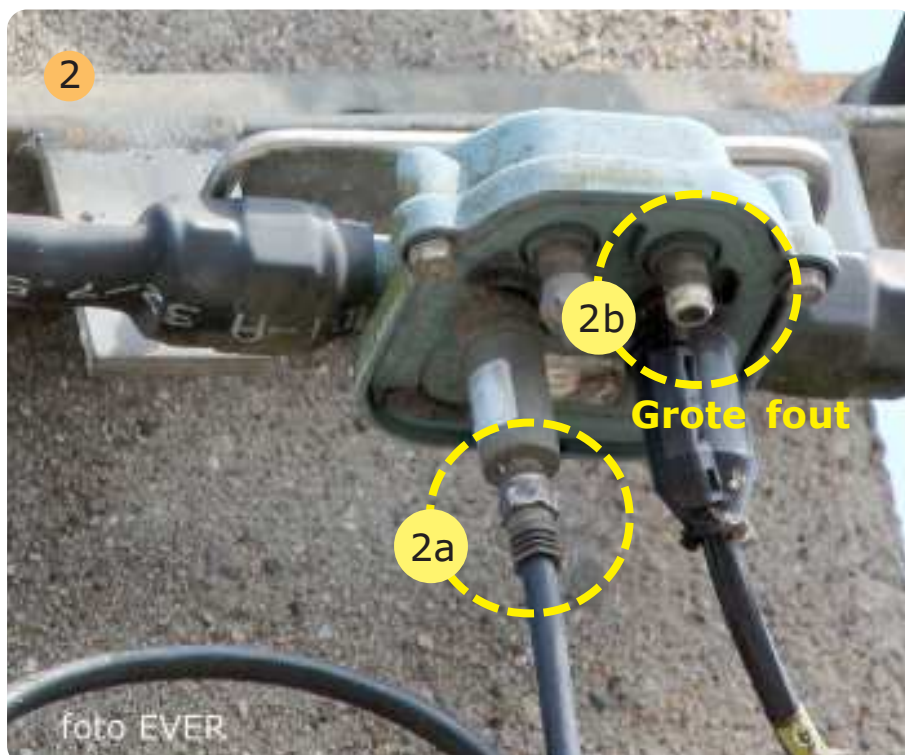
de verdelers van elektriciteit werd opgedrongen, heeft altijd voor technische

opbouw van een tiental antennestations voor kabel-tv over gans Vlaanderen, de ombouw van kabel-tv netten naar 450 en 600 MHz, is de auteur van dit artikel niet welkom bij Telenet. De reden daarvan is dat Telenet bang is van kritiek op hun systemen en veiligheid.

De "Slaven" van Telenet.

Telenet handelt met bedrijven en bedrijfjes, zoals de firma Victron uit Putte, die zij in hun macht hebben. Telenet betaalt hun aannemers enorm slecht en veel te laat. Een ander bedrijfje dat bij Telenet niet welkom is, is AB Consult van de in Tremelo wonende André Buysse. Het Nederlandse Klict, dat opleidingen geeft bij Telenet, bevestigde aan deze redactie dat zij met AB Consult niet mogen werken voor Telenet, dus broodroof.

Erik Verbeeck ©



2a : Bescherming tegen vocht ontbreekt - 2b : afsluitweerstand ontbreekt.