



BRUSSEL 11 juni 2015

## Indexsprong huurwoningen: Stemmingmakerij in Commissie Wonen.

Er was deze voormiddag in het Vlaams Parlement tijdens de Commissie Wonen even

een moment van stemmingmakerij tussen de sp.a en de CD&V. Michèle Hostekint -sp.a- vindt Katrien Partyka -CD&V- een sympathieke madam, maar zij wilde Partyka stante pede kleur laten bekennen over het al dan niet steunen van het voorstel van decreet houdende het niet aanpassen van de huurprijs aan de kosten van het levensonderhoud. Partyka blaast koud en warm tegelijk, vindt Michèle Hostekint.



Eigen berichtgeving

© EVER



foto EVER

De Commissie Wonen van 11 juni 2015. De enige politicus die speciaal voor de foto opzij kijkt is Jelle Engelbosch -N-VA-, dat is wel heel klein.

### De "klassieke" pers en de politiek.

Uitgerekend vandaag dat er in de Commissie Wonen diende gestemd of de Commissie in haar verslag aan de Commissie Binnenland al dan niet vóór de indexsprong van de huren zou stemmen, komt De Standaard met een artikel dat over dat onderwerp aan Katrien Partyka is opgehangen.

Het artikel was een knuppel in het hoenderhok van de sp.a in het Vlaams Parlement. Alhoewel de zaak klaar is als een klontje, is de gazet, in samenspraak met Katrien Partyka, er in geslaagd om niets minder dan een stemmingmakerij in de Commissie Wonen van vandaag teweeg te brengen.

### N-VA en Open Vld duidelijk.

Dat de Open-Vld een

partij is die het duidelijk opneemt voor de verhuurders, heeft Morsum Magnificat al eerder duidelijk gemaakt. Mercedes Van Volcem -Open Vld- is advocaat en spint duidelijk garen uit huurgeschillen, maar dan langs de kant van het kapitaal, de verhuurders. Ook de N-VA trekt mede het betoog van Jelle Engelbosch, duidelijk de kaart van de verhuurders. Katrien Partyka toonde zich vandaag rond dat onderwerp in de

Commissie Wonen, noch mossel, noch vis en draaide al de tijd rond de pot. Alleen bij de stemming werd het duidelijk, ook zijn stemde tegen.

### Sp.a zet CD&V op haar nummer.

Michèle Hostekint verdedigde -nogal wiesde- de huurders die nu al meer dan één derde van hun inkomsten aan huur betalen. Het werd een rondje stemmingmakerij,

meer p.2 ►

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen, zowel online als in geprinte versie, verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het "maatschappelijke". De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen. We bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

**Jaarabonnement :** Online 80 euro, online sociaal 50 euro, losse nummers in kleur : 10 euro

Verantwoordelijke uitgever hoofdredacteur : Erik Verbeeck - Postbus 3 3120 Tremelo 0473 76 25 73

◀ van p. 1 vooral het artikel in de gazet was voor Hostekint een doorn in het oog.

**Hostekint :** het debat gaat over het feit, dat vandaag :

- Veel huurders moeite hebben om de huur te betalen.
- Meer dan de helft van de huurders meer dan dertig procent van hun inkomen spendeert aan de huur.
- We weten dat één derde van de huurders na betaling van de huur niet meer genoeg over heeft om een menswaardig leven te leiden.
- We weten dat vorig jaar meer dan 15.000 huurders met uithuiszetting werden bedreigd omdat ze niet in staat waren om de huur op tafel te leggen.
- Er is een ernstig probleem op de huurmarkt.
- De facturen van de besparingen van de laatste tijd naar die bepaalde groep werden gestuurd.
- De indexsprong door de federale regering beslist, heeft met die kleine beetjes diezelfde groep nog meer in de dieperik geduwd, wat er meer en meer voor zorgt dat die mensen niet in staat zijn, hun huur te betalen. Het is niet alleen de sp.a die dat zegt, maar ook de CD&V heeft in het ganse traject hetzelfde gezegd : "de indexsprong op de huren is noodzakelijk" waarbij Katrien Partyka zei "dat is een kwestie van rechtvaardigheid. Partyka verwees daarvoor naar de jaren tachtig, toen er ook een indexsprong op de huurprijzen moest komen, dixit Partyka.

## De speeltijd.

Alhoewel politici in al hun chauvinisme -voor zichzelf-, niet meer beseffen dat de speeltijd een soort perpetuum mobile is, Partyka sneerde in de gazet naar Homans dat de speeltijd over is. Hostekint vindt dat terecht, maar voor de CD&V zou de

huurindexsprong helemaal niet van de tafel zijn. Minister Peeters zou voor zijn beurt gesproken hebben en soloslim gespeeld hebben, Peeters zou binnen de partij geen steun gehad hebben, het zou worden meegenomen in een taxshift. Vandaag zou het standpunt zeer duidelijk zijn, maar het is niet duidelijk sneert Hostekint. Ik stel vast, dat de CD&V een standpunt heeft in het Parlement en in de krant. Elke Van Den Brant -Groen- stelde nog dat 164.000 gezinnen in armoede vertoeven, het gemiddeld over twaalf euro per maand gaat.

**Partyka:** Ik begrijp de moeilijkheid niet om het te begrijpen, we stemmen hier niet over een filosofie, we stemmen hier over een concreet voorstel van decreet en wij -CD&V- hebben heel duidelijk gezegd, dat het hier voor ons niet de juiste plaats en ook niet de juiste manier is om er over te beslissen, indexsprong is belangrijk, maar kan ook op federaal niveau, laat ons dus afwachten wat daar verder de politieke evolutie en de beslissing is van de federale regering.

## Open Vld is de partner van malafide verhuurders



Voor Mercedes Van Volcem -Open Vld en advocaat-, is de huurindexsprong maar een symbooldossier en de Open Vld is partner van de verhuurders die de taak van de -p-overheid zouden overnemen en 130.000 woningen verhuren. Volgens Van Volcem zou de verhuur slechts 2 à 3 % rente opbrengen terwijl dat in beleggingen 10 % is. Het is dus ook de Open Vld die nooit op de aanpassing van het KI heeft toegezien en ook partner is in de 1 miljoen huurwoningen die niet voldoen aan de wettelijke voorschriften. Open Vld is dus een malafide partij en partner in de ontduiking van belastingen.

Erik Verbeeck ©

Hostekint -links- vindt Partyka -rechts- een toffe madam. Toch werd een nummer stemmingsmakerij opgevoerd. Politiek is niets minder dan een spel. Partyka is inderdaad veel sympatieker, Hostekint is een zure bees en ongepast voor een socialist / politica, red.

