



TREMELO 10 februari 2015

Huurpand in Begijnendijk
staat 2 jaar leeg en het
OCMW betaalt de huur .. p2



Eigen
berichtgeving

© EVER

OCMW Tremelo melkt malafide verhuurders en brengt sociaal zwakkeren nog meer in de problemen.

De "Lijken" uit
de SVK Social
kast, blijven stinken.



foto EVER
02/07/2015

Baal : Pastorijstraat 18 - het pand staat leeg, is verwaarloosd en is geen zicht voor de burens. Maar de verhuurder kijkt de kat uit de boom en wacht nillens willens op de beloofde actie van het OCMW van Tremelo waarvan de Secretaris zijn naam "Haas" is en van geen voorstel afweet. Het pand is feitelijk wegens "niet conform" onverhuurbaar, toch betaalt het OCMW van Tremelo de huur !

meer p. 2 

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen, zowel online als in geprinte versie, verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het "maatschappelijke". De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen. We bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

Jaarabonnement : Online 80 euro, online sociaal 50 euro, losse nummers in kleur : 10 euro

Verantwoordelijke uitgever hoofdredacteur : Erik Verbeek - Postbus 3 3120 Tremelo 0473 76 25 73

◀ van p. 1

Deze woning staat al twee jaar leeg en het OCMW betaalt de huur



Sleutelbaan, 94 te 3130 Begijnendijk

Twee jaar leeg.

Sinds het overlijden van de huurder V.H., staat de woning leeg, dat is nagenoeg twee jaar zegt kandidaat huurder Albert V. Die man probeerde vruchteloos eerst via de eigenaar Maria V., uit Baal, het huis te huren, maar werd aan het lijntje gehouden. In feite wil de eigenares dat pand helemaal niet aan Albert verhuren. Maria maakt er zich vanaf met de kwinkslag dat ze er niets aan te zeggen heeft, wat in feite klopt. Het OCMW van Tremelo betaalt maandelijks 331 euro huur voor dat leegstaand pand, "ik krijg mijn huur" zegt de verhuurster. Over een periode van twee jaar is dat toch een bedrag van achtduizend -8.000- euro die de belastingbetaler mag ophoesten. Het OCMW plaatste ook voorzetrolluiken en een nieuwe keuken die bij meubelen Verhaegen in Betekom werd gekocht. Hoe het staat met de conformiteit van de elektrische- en gasinstallatie en de woning zelf, is ons niet bekend.

Verhuurd?

Wanneer wij op 9 februari 2015 bij Secretaris Wim Vandenbroeck onze kandidatuur stellen en het pand willen bezichtigen, komt er op 10 februari een bericht dat het pand zou toegewezen zijn. Wanneer we aan de andere kandidaat Albert V., daarover vragen stellen, is deze hoogst verontwaardigd "ik ben bij het OCMW van Tremelo verschillende keren langs geweest om te informeren, laatst nog zo'n drie maanden geleden, men zou mij op de hoogte brengen" zegt Albert aan deze redactie.

Iets regelen.

Anderzijds heeft de verhuurder Maria V. bezoek ontvangen van iemand van het OCMW van Tremelo, waarvan wij vermoeden dat het de secretaris is. Aangezien deze verhuurster vijf woningen aan het OCMW van Tremelo verhuurt die als lijken uit de kast van

SVK Spit worden aanzien, SVK Spit in vereffening is, zou het OCMW voor die contracten iets uitwerken zegt Maria V., aan deze redactie. Maar dat gebeurde niet "ik wacht maar af" zegt Maria.

Onderhoud en koterijen.

Verhuurster is niet te spreken over het niet onderhouden door de huurder -het OCMW van Tremelo- van het verhuurde. De kosten voor het opruimen van koterijen gaan mij drieduizend euro kosten en dat ga ik niet doen, zegt Maria.

Erik Verbeeck ©



Op te ruimen koterijen

Mijn naam is Haas.

Als we de secretaris Wim Vandenbroeck daarover aanspreken, weet deze van niets, zijn naam is dus Haas. Toch wordt het hoogtijd dat de secretaris zich inzet om conforme woningen te verhuren die voldoen aan de Vlaamse Wooncode en er zorg voor draagt dat voor de verhuurde panden een conformiteitattest wordt afgeleverd.



Niet onderhouden