

✓ Op het ogenblik van de aanvraag van toepassing zijnde milieuvergunningen:

Het besluit nr. AMV/00030307/600 van 17.10.1997 van de Vlaamse Minister van Leefmilieu en Tewerkstelling over het beroep tegen de weigering dd. 10.04.1997 nr. D/PMVC/96J76/16796 houdende verlening van de vergunning aan dhr. Leo Peeters om een tankstation met carwash, gelegen Kruisstraat 149 te 3120 Tremelo, te exploiteren voor een termijn verstrijkend op 10.04.2017, omvattende:

- 5 verdeelinstallaties;
- opslag van 45.000 l benzine in 3 dubbelwandige ondergrondse houders met een waterinhoudsvermogen van elk 15.000 l;
- opslag van 35.000 l gasolie, waarvan 2 x 15.000 l diesel in 2 dubbelwandige ondergrondse houders en 1 x 5.000 l huisbrandolie in 1 dubbelwandige ondergrondse houder;
- een self car-wash met 3 boxen;
- het lozen van bedrijfsafvalwater dat geen dat geen van de in bijlage 2C van Vlarem II, bedoelde gevaarlijke stoffen bevat, met een debiet dat 5 m<sup>3</sup>/dag en 73 m<sup>3</sup>/jaar bedraagt.

Het besluit nr. D/MLD/11L20/17768 van 26.04.2012 houdende vergunning door aktenaam aan Garage Leo Peeters NV, Tremelobaan 252 te 3140 Keerbergen voor de verandering van het tankstation gelegen Kruisstraat zn te 3120 Tremelo, kadastraal perceel afdeling 1, sectie B, nr. 467g met als voorwerp:

- de uitbreiding met een grondwaterwinning op een diepte van 54 m, met een opgepompt debiet van maximum 5 m<sup>3</sup>/dag en 73 m<sup>3</sup>/jaar (rubriek 53.8.1).
- Het besluit nr. D/MLD/12H01/18881 van 25.10.2012 houdende weigering van de aktenaam voor de melding van de verandering van het tankstation met als voorwerp de uitbreiding van het lozingsdebiet van 5 m<sup>3</sup>/dag en 73 m<sup>3</sup>/jaar tot 20 m<sup>3</sup>/dag en 3.000 m<sup>3</sup>/jaar.

Het besluit D/PMVC/13A28/19762 van 20/06.2012 houdende het verlenen van de de vergunning aan Garage Leo Peeters NV, Tremelobaan 252 te 3140 Keerbergen voor het veranderen van het tankstation met carwash gelegen Kruisstraat zn te 3120 Tremelo omvattende

- verhogen van het geloosde debiet voor bedrijfsafvalwater tot 2 m<sup>3</sup>/u, 20 m<sup>3</sup>/dag en 3.740 m<sup>3</sup>/jaar;
- uitbreiding van de inrichting voor het wassen van voertuigen tot een totaal van 250 voertuigen per dag in 7 'wasboxen' waarvan 1 truckwash;
- uitbreiding met de opslag van 800 kg irriterende producten (velgenreiniger) in vaten van 200 l;
- wijziging tot een opslag van 40.000 l benzine;
- wijziging tot een opslag van 20.000 l diesel en 10.000 l huisbrandolie;
- vermindering van het aantal verdeelslangen tot 14 verdeelslangen (op 4 verdeelinstallaties);
- uitbreiding met de opslag van 1.170 l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen;
- toevoeging van een grondwaterwinning met een jaarlijks opgepompt debiet van minder dan 500 m<sup>3</sup>/jaar

voor een termijn tot 10.04.2017.

#### **IV. Volledigheid en Ontvankelijkheid**

Op 14.04.2014 werd de milieuvergunningsaanvraag volledig en ontvankelijk verklaard.

Op 10.07.2014 werd de behandelingstermijn van deze aanvraag met 2 maanden verlengd.

#### **V. Adviezen, Onderzoek en Motivering**

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunning de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het VLAREM.

Op 17.06.2013 bracht het college van burgemeester en schepenen van Tremelo gunstig advies uit op voorwaarde dat:

1. *de flietsende lichtreclame tussen 22 uur en 7 uur gedoofd wordt en de lichtintensiteit van de reclame, de openbare verlichting niet overtreft,*
2. *ongunstig voor de continue werking van de carwash.*

#### **Evaluatie**

1. Dit wordt opgelegd als bijzondere vergunningsvoorwaarde.
2. De continue werking van de selfcarwash werd ook al gevraagd in 2013. In de veranderingsmilieuvergunning van 20.06.2013 werd deze afwijking niet toegestaan. De carwash moet gesloten zijn tussen 22u en 7u. Deze beperking wordt gehandhaafd in onderhavige hervergunning ( zie verder verslag van het onderzoek).