

Afdeling Bouw en Milieu

contactpersoon | Steven Willemsens
telefoon | 015 23 74 00
fax | 015 23 74 19
e-mail | swi@heist-op-den-berg.be
adres | Gemeente Heist-op-den-Berg
Leopoldlei 40
2220 Heist-op-den-Berg

uw bericht van

uw kenmerk

ons kenmerk

Heist-op-den-Berg

O&00126/10000-40787

26 september 2014

Betreft: woningonderzoek van het pand gelegen Leuvensebaan 51 te 2223 Heist-op-den-Berg

Geachte

Tijdens het woningonderzoek van 11 augustus 2014 heeft de gemachtigde gewestelijke ambtenaar vastgesteld dat de bovenvermelde woning NIET voldoet aan de minimale veiligheids- en kwaliteitsnormen.

Als bijlage vindt u een kopie van het technisch verslag van het onderzoek van de gemachtigde ambtenaar.

Aangezien de woning een eindscore van 15 punten of meer heeft behaald, namelijk 27 strafpunten, werd ons het advies verstrekt om de woning ongeschikt te verklaren.

Conform de bepalingen van de Vlaamse Wooncode zal aan de burgemeester een besluit tot ongeschiktverklaring worden voorgelegd, tenzij de woning voldoende gesaneerd wordt op korte termijn. De gebreken die dringend moeten worden verholpen om een ongeschiktverklaring te voorkomen zijn opgesomd in het technisch verslag, dat u met het advies als bijlage vindt.

Met hoogachting,



Annick Van Woensel
De secretaris wnd.



Luc Vleugels
De burgemeester

