



Noodwoning OCMW Dendermonde niet conform, de facto onveilig?



Vijftig jaar geleden werkte ik tijdens de vakanties in de Brusselsestraat te Dendermonde bij de firma Vercammen, een radio en televisie specialist. Die praktische ervaring, samen met mijn studies aan de Middelbare en Hogere Technische scholen te Aalst, is mijn kennis in die materie alleen maar ten goede gekomen. Mijn meer dan vijftigjarige professionele ervaring en kritische artikels ter zake, heeft mij de naam van de meest gevreesde journalist opgeleverd.

Eandis.

De burgemeester van Dendermonde, Piet Buyse, is voorzitter van Eandis en zou er als geen ander voor moeten zorgen dat de uitrusting van de technische installaties in een OCMW noodwoning perfect in orde zijn. DNB EANDIS draagt zowel voor de levering van gas als van elektriciteit, verantwoordelijkheid, maar wie zal -behalve Morsum Magnificat- de DNB daarop wijzen?

Verluchting gaslokaal.

Voor zover wij hebben kunnen nagaan, is er in het gasmeterlokaal - foto 2- dat hier slechts een houten kast is, geen verluchting van minstens

100 cm² voorzien en toch is dat verplicht.

Keuring elektrische installatie.

De noodwoning werd gerealiseerd door een bestaande woning te verbouwen, er was dus reeds een elektrische aansluiting aanwezig die aangepast werd. In dit geval moet een keuring van de elektrische installatie worden uitgevoerd volgens artikel 2 van het MB van 27 juli 1981. Aangezien de kringen in het ALSB -foto 1- niet aangeduid werden, moeten wij besluiten dat de installatie na de verbouwing niet werd gekeurd.

Schande.

We leggen hier nogmaals



foto EVER

bloot hoe het er in de praktijk aan toe gaat en de -p-Overheid er nog steeds niet in slaagt om voor haar eigen inrichtingen de wet te respecteren en zelfs mogelijk mensen in gevaar brengt. Geen verluchting in een gasmeterlokaal kan gevaarlijk zijn. We vragen ons af hoeveel er, behalve met de waterleidingen in dit pand, nog meer fout is.

OCMW.

Andermaal leggen we ook bloot hoe onverantwoordelijk OCMW's omgaan met het plaatsen van mensen in woningen. We hebben hier zelfs de vraag niet gesteld of er een conformiteitsattest aanwezig is, dan hadden ze het misschien in



foto EVER

Keulen horen donderen. Toch is het zeer eenvoudig, woningen moeten allemaal van een conformiteitsattest worden voorzien, dat zou veel miserie oplossen. Piet Buyse moet daar voor ijveren.

Erik Verbeeck ©

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen, zowel online als in geprinte versie, verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het "maatschappelijke". De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen. We bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

Jaarabonnement : Online 80 euro, online sociaal 50 euro, losse nummers in kleur : 10 euro

Verantwoordelijke uitgever hoofdredacteur : Erik Verbeeck - Postbus 57 3620 Lanaken 0473 76 25 73