



Postadres : Postbus, 57
3620 Lanaken.
Hoofdredacteur Erik Verbeeck.
info@morsum-magnificat.be
www.morsum-magnificat.be

AANGETEKEND
OCMW Dendermonde
Att.: Patrick Meulebroek
Kerkstraat 115
9200 Dendermonde

U/V ref:
O/N ref: MM 1403855

3620 Lanaken, 29 maart 2014
Pannestraat 114/1

Geachte Voorzitter,

Betreft: OCMW noodwoning Weldadigheidsstraat 16 9200 Dendermonde.
Keuringen conformiteit elektrische- en gasinstallatie.

Het is lovenswaardig om een "Noodwoning" te bouwen en deze misschien, behalve het voor politieke doeleinden, te bezoeken en ook wel eens als "Noodwoning" te gebruiken. De euforie is minder wanneer wij onze twijfels hebben over de conformiteit van de elektrische installatie en van de gastoevoer.

Het komt ons over dat dit pand met een bestaande aftakking op het elektriciteitsnet is verbouwd. Dat wil zeggen dat er een keuring door een erkend organisme -art. 275 AREI- moet worden uitgevoerd. Die keuring moet worden uitgevoerd volgens de modaliteiten van het MB van 27 juli 1981 art. 2.

Op onze vragen ter plaatse betreffende dat keuringsverslag, werden wij naar het OCMW verwezen. We zien dat de kringen en de automatische zekeringen in het ALSB niet gemerkt zijn, dat lijkt ons strijdig met art. 16.02 van het AREI -opmerkingen niet limitatief-.

Wat de gasaansluiting betreft zien we in het gasmeterlokaal, in casu een houten omkasting, geen verplichte verluchting van minstens 100 cm³ -opmerkingen niet limitatief-

In het kader van het algemeen belang en de openbaarheid van bestuur wensen wij inzage van het keuringsverslag van een erkend organisme. In tegengesteld geval doen wij, om voldoening te bekomen op onze vraag, beroep op de Beroepsinstantie inzake openbaarheid van bestuur en hergebruik van overheidsinformatie.

Dit verzoek kadert in het algemeen belang en de veiligheid van personen en goederen

Met de meeste hoogachting.

Erik Verbeeck

Hoofdredacteur - bewezen deskundigheid in conformiteit en regelgeving elektrische installaties.