

Actie 2014 Gevaarlijke elektrische installaties



Deskundig in elektrische installaties en wetgeving

EVER

Huurwoning in Gellik kan niet zó verhuurd worden

Na twaalf jaar start ik opnieuw een actie tegen gevaarlijke en onwettige elektrische installaties van allerlei aard. Hierbij gaat het om huishoudelijke, industriële en openbare installaties en straatverlichting. In 2002 stelde ik 2.500 rapporten op van onveilige situaties waardoor art. 271 van het AREI gewijzigd werd. Maar de politiek is dermate onproper en beschermd door Justitie, dat zij de wet naast zich mogen neerleggen.



foto JVD5



Grotere foto's van de elektrische installatie op pagina 2

foto EVER

Eigenaar LS net : Gemeente Lanaken
Werkmaatschappij : Infrac
DNB : Inter-Energa
Woning : Dorpsstraat 131 3620 Lanaken / Gellik

Fouten op elektrisch gebied :

- Wijzigingen aangebracht na maar 1981 die niet gekeurd werden -MB 27 juli 1981 artikel 2-
- Geen differentieel -art. 86.07 -KB 10 maart 1981-
- Regels goed vakmanschap. Niet limitatief.

Overtredingen Burgerlijk Wetboek :

- Wet van 20 februari 1991 artikel 2. "Staat van het gehuurde".
- Art. 5 van het Besluit Vlaamse Regering van 19 juli 1997 "Vlaamse Wooncode". Niet limitatief.

Acties:

Wij bezorgen dit document.

1. Aan burgemeester Marino Keulen in het kader van art. 135 gemeentewet en art. 29 WsV.
2. Aan Orange Immo.
3. Aan Werkmaatschappij Infrac - melding i.k.v. art. 29 WsV.

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen, zowel online als in geprinte versie, verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het "maatschappelijke". De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen. We bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

Jaarabonnement : Online 80 euro, online sociaal 50 euro, losse nummers in kleur : 10 euro

Verantwoordelijke uitgever hoofdredacteur : Erik Verbeeck - Postbus 57 3620 Lanaken 0473 76 25 73

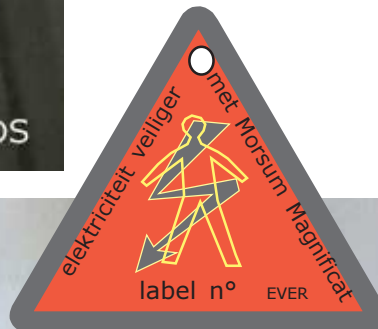


← van p. 1

foto JVDS

Er is geen differentieel van 300 mA aan het hoofd van de installatie -art. 86-07 AREI-.

Er is geen differentieel van hoge gevoeligheid van 30mA voor de boiler -of kleiner ingeval de spreidingsweerstand van de aarding hoger is dan 30 Ohm-.



Er werd na 10 maart 1981 zéker een bijkomend LS bordje bijgeplaatst, vermoedelijk meerdere kringen door dezelfde kabel. Dit kunst- en vliegwerk kan nooit goedgekeurd worden.

Er is een boiler die na 10 maart 1981 is opgesteld. Die elektrische leiding moet beveiligd worden met een differentieel van 30 mA -art. 86-08 van het KB van 10 maart 1981-



Art.270 AREI

foto JVDS



foto JVDS



GEVAAR VOOR ELECTROCUTIE

In december 2004 is er in Lanaken al een kind -Liam- geëlectrocuteerd omdat de elektrische installatie van de woning niet in orde was.

DEZE WONING KAN ZO NIET VERHUURD WORDEN

Erik Verbeeck ©