



Lanaken 21 december 2013

## Lanaken : De verloedering en de leegstand

In de gemeente Lanaken waar de gewezen minister van Wonen, Marino Keulen -Open Vld- burgemeester is, staan meer dan zeshonderd woningen leeg en een even groot aantal kunnen als krot worden aanzien. Marino Keulen diende als gevolg van het feit dat Morsum Magnificat een dossier bij Freya indiende, alvast een leegstandsregister aan te leggen.



De bejaarde kluzenaar die hier woont, is mensenschuw en komt quasi nooit buiten

### Schande.

Vlak na Nieuwjaar 2014 wordt een gezin uit Lanaken met drie jonge kinderen uit een "ongezonde" woning gezet. Het OCMW van Lanaken steekt de handen in de lucht en kan zagezegd niet helpen. Toch staan er in Lanaken minstens 610 woningen leeg en heeft de Voorzitter van het OCMW mede artikel 65 van het Gemeentedecreet en art. 134 van de nieuwe gemeentewet, de

mogelijkheid om woningen die leeg staan, op te eisen. Met andere woorden; de Voorzitter van het OCMW, Michel Stevens -sp.a-, kan wel degelijk iets ondernemen.

### Fluwelen oppositie.

Omtrent de leegstand beloofde Vera Jans -CD&V- in haar verkiezingspamfletten

iets te doen aan de leegstand, ook Piet Van Berkel, alias Piet Van Beloven -N-VA- zou er iets aan doen. Maar toen de overloper van CD&V, Marcel Kerkhofs, de N-VA vervoegde, verzette deze zich tegen acties rond leegstand in Lanaken!

### Vijgen na Pasen.

Van de fluwelen oppositie was het uiteindelijk enkel

Leo Joosten -Vlaams Belang- die in de gemeenteraad aan de -on-verantwoordelijke Schepen voor huisvesting en wonen, Sofie Martens, vragen stelde. Deze interpellaties waren in feite vijgen na Pasen. Morsum Magnificat had lang voordien -oktober 2012- de kat de bel aangeboden bij de bevoegde minister Freya

meer p. 2 ►

Morsum Magnificat® Professioneel

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen, zowel online als in geprinte versie, verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het "maatschappelijke". De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen. We bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

**Jaarabonnementen** <sup>2</sup>  
 Online -PDF- : 80 euro  
 Online sociaal -PDF- : 50 euro  
 Losse nummers in kleur : 10 euro

<sup>2</sup> BTW inclus.

Verantwoordelijke uitgever  
 hoofdredacteur :  
 Erik Verbeeck  
 Postadres :  
 Postbus 57 3620 Lanaken.

◀ van p. 1 Van Den Bossche. Niet de oppositie in Lanaken deed iets, maar Morsum Magnificat. Nadien toiede de N-VA zich met de veren van deze redactie -sic-.

## Dienst Wonen.

Nadat minister van Wonen Freya Van Den Bossche, Marino Keulen op het matje riep, werd in Lanaken een leegstandsregister in het leven geroepen, Ambtenaar Erwin V. mocht daaraan meewerken. Echter in de praktijk begaat die ambtenaar de ene blunder na de andere. Ondertussen heeft deze redactie daarover vier dossiers met



Aan de Pannestraat 117 zit de straatverlichting tussen de bomen. Bij veel wind kuisen de takken het armatuur ...

-?- gemeentepersoneel om die toestand te melden en te laten herstellen, maar dat gebeurt niet.

## Malafide eigenaars steunen.

In de zaak Annie V. die zich in de "grote gazetten" wilde manifesteren, gaan de poppen aan het dansen. Nogal wiesde dat de betrokkene, niet geplaagd door veel kennis, zich door enkele ambtenaren die in de vuurlijn komen, laat opnaaien en tegen deze redactie opzetten. Lanaken heeft ook hier weer een malafide eigenaar V. de hand boven het hoofd gehouden. Feit is dat de zogenaamde gedupeerde sinds einde oktober met de elektrische installatie in de problemen zit. Burgemeester Marino Keulen durft wel heel veel risico's te nemen. Ook de Procureur te Tongeren en de Algemene Directie Energie zijn geïnformeerd.

## Manke Algemene Directie Energie.

Deze week heeft Annie V. van de FOD Economie een bericht ontvangen. Het zou blijken dat de eigenaar nog wat tijd krijgt om de elektrische installatie te herstellen.

We weten immers reeds lang dat de Algemene Directie Energie mank loopt. Er is voor gans Vlaanderen maar één ingenieur om het hoge toezicht op de conformiteit van de elektrische

installaties waar te nemen. Het Belgische Staatsapparaat en de instellingen zijn doodziek. Het "Volk" verdient de leiders die ze verkozen heeft. Het land barst van corruptie, incompetentie en machtsmisbruik.

Erik Verbeeck ©



Een schrijnend voorbeeld van despotisme

bewijsmateriaal verzameld. Morsum Magnificat gaat deze dossier ook gebruiken om het wanbeleid in Lanaken bij de Vlaamse Ombudsdienst aan te kaarten. In het recentste dossier is de ambtenaar opnieuw op pad getrokken, maar deed met zijn fotoverslag weer niets, ook hier had hij Wonen Vlaanderen moeten inschakelen.

van Openbare Werken Tollenaers, zou een schoolkameraad zijn van de zoon. Als het personeel

## Straatverlichting.

Als dat gemeentepersoneel van de technische dienst dan met de regelmaat van een klok binnen de diensturen op dat adres op bezoek komt, zou men mogen aannemen dat zij oog zouden hebben voor zaken die hen aanbelangen. Bij die woning is de openbare verlichting tussen de takken van de bomen gegroeid, de takken verhinderen de normale verspreiding van het licht. Als er veel wind is



Vier dossiers tonen aan dat er iets schort aan de dienst Wonen

## Technische dienst.

Met de regelmaat van een klok komt personeel van de technische dienst van Lanaken tijdens de dienst op bezoek bij bewoners in de Pannestraat. Het "Slagschip van Openbare Werken", lees Schepen

op bezoek komt, parkeren zij de bestelauto van Lanaken pardoes en bovendien, zoals de foto aantoont, in de verkeerde richting op de stoep -foto-. Dat gemeentepersoneel zich bij herhaling zó mag gedragen getuigt van het verlicht despotisme dat in Lanaken heerst.

schuren de takken tegen het verlichtingsarmatuur. Op een bepaald moment zal iets het moeten gebeven, de takken of het armatuur. Uiteraard zal dat het armatuur zijn dat dan op de stoep kan terecht komen. Het is de plicht van het technisch