



Brand door kortsluiting, elektrocutie staat u daar nog versteld van?

Inspecteurs Wonen Vlaanderen niet bevoegd om officieel te oordelen over conformiteit elektrische installaties.



Tatuutatuuuuuu, daar komt de brandweer en dan lezen we in de gazet “ brand door kortsluiting”. Als er slachtoffers zijn komen de fotografen en als er véél slachtoffers zijn, komen er veel camera’s. De persgeile informanten van de klassieke journalisten komen dan in de gazet, voor de micro en de camera. De klassieke pers heeft het dan over “ het parket onderzoekt de zaak”, daarmee is voor de klassieke journalistiek de kous af. Als Morsum Magnificat er is, met kennis van zaken, vragen stelt, dan is het hek al snel van de dam. Als wij dan de waarheid schrijven volgen klachten zoals van parket-expert Julien D. die de zaak verloor, toch pleegde hij valsheid in geschrifte ten voordele van zijn broodheer Electrabel.

Alom incompetentie.

Een recenter voorbeeld van incompetentie van wat er zich allemaal in de woningen afspeelt, kunnen we niet geven. Op de afgebeelde foto ziet u het gevaarlijk kunst- en vliegwerk van een aangestelde klusjesman van het SVK Maasland. We zien op de foto de ingebouwde ijskast en de wijze van aansluiten op het elektrische net. Een vakman heeft in feite al genoeg met de annotaties op de foto. Voor de leken leggen we even uit hoeveel inbreuken hier met de aansluiting van deze ijskast werden begaan. We bewijzen andermaal

dat inspecteurs van Wonen Vlaanderen onbevoegd zijn om te oordelen over de technische waarde van een elektrische installatie, die inspecteurs meten immers de isolatie -art.20 AREI- niet en dat is, zoals wij hier aantonen, belangrijk.

Inbreuken.

1. De ijskast had via snoer en stekker met aardpen op een stopcontact moeten worden aangesloten -art. 240.03-. Maar er is geen stopcontact.

2. De XVB 3G2,5 -beveiligd met 16A- werd hier verlengd met een vtmb 3G0,75, dat is een vermindering van sectie zonder de

beveiliging-16A- aan te passen, een flagrante en gevaarlijke overtreding op art. 117, 118 en 119.



meer p. 2 ►

Morsum Magnificat® Professioneel

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen, zowel online als in geprinte versie, verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het “maatschappelijke”. De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen. We bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

Jaarabonnementen ²
 Online -PDF- : 80 euro
 Online sociaal -PDF- : 50 euro
 Losse nummers in kleur : 10 euro
² BTW inclus.
 Verantwoordelijke uitgever
 hoofdredacteur :
 Erik Verbeeck
 Postadres :
 Postbus 57 3620 Lanaken.

◀ van p. 1 NVDR. Een overtredding op dit artikel is vaak oorzaak van brand door kortsluiting.

3. De loshangende kabels kunnen -zeker bij het inschuiven van de ijskast- trekkracht veroorzaken op de verbindingen, wat strijdig is met art. 240.02 en met art. 209.01

4. De verbindingen zijn stuk voor stuk strijdig met de regels van goed vakmanschap. De lasdoppen werden niet aangewend zoals de fabrikant dat voorschrijft en geïsoleerd met plakband en dat is strijdig met art. 5 van het AREI.

Gevaar voor kortsluiting en brand.

Om de ijskast aan te sluiten werd de XVB 3G2,5 via lasdoppen verlengd met een kabel vtmb 3G0,75 en die kabel werd opnieuw met lasdoppen verbonden met de vtmb kabel 3G1,5 van de ijskast. De kapitale fout die hier is begaan is de vermindering van sectie van 2,5 mm² naar 0,75 mm² zonder rekening te houden met de maximum stroom die door een koperen geleider met meervoudige aders mag vloeien. Een geleider van 0,75 mm mag met maximum 10A beveiligd worden, hier is dat 16A.

NVDR. Op onderstaande link vindt u een interessante website waar u zelf berekeningen kan maken. Het is wel gebaseerd op NEN-1010 normen -Nederland- maar we kunnen ze gerust ook voor NBN - Belgische normen- gebruiken.

Interessante websites

Freya moet orde op zaken stellen bij Wonen Vlaanderen

Zware inbreuken die wooninspecteur J. V.A. hier niet wilde zien.



In tegenstelling tot een keuring die de toen ijverige inspecteur Jan V.A. te Beringen uitvoerde op 9 juli 2010 en waar hij streng toekeek op de gebreken aan de elektrische installatie, sloot hij in Lanaken op 26 juli 2013 de ogen voor ernstige gebreken aan de elektrische installatie. De minister moet nu ingrijpen.

In de badkamer werd op het badmeubel een lasdoos geplaatst -foto A- waar niet toegelaten Vflin8 -cote a cote- kabel werd gebruikt en aangesloten in een lasdoos zonder enige mechanische bescherming. Dit geeft, zoals de aansluiting van de ijskast, alweer een resem niet limitatieve inbreuken op het AREI, zoals :

* Art. 205 Geen wartels gebruikt.

* Art. 201 Geen bescherming bij doorvoer.

* Art. 209.01 Soepele kabel o.a. Vflin8 mag niet gebruikt worden voor vaste aansluitingen.

* Art. 117, 118, 119 Beveiliging naargelang de sectie van de geleiders. Een Vflin8 is slechts 0,75 mm² en mag niet met een zekering van 16A beveiligd worden.

CRIMINEEL !

Binnen het handbereik -dus binnen volume 2 rond het bad art. 86.10- werd een stopcontact zonder aardpen geplaatst. Het komt er op neer, dat de persoon vanuit het bad / douche het stopcontact kan bereiken. Hier is uiter-

A de inspecteur ziet dit, maar doet er niets mee



foto EVER

B

Stopcontact zonder aardpen vanuit het bad / douche bereikbaar = crimineel



foto EVER

aard risico voor elektrocutie, dit is niets minder dan crimineel. Net als de aansluiting van de ijskast, is hier ook risico voor brand, maar de inspecteur van Wonen Vlaanderen heeft dat allemaal niet willen zien.

Kelder.

Buiten de gevaarlijke elektrische toestanden in de keuken en de badkamer, zijn die ook aanwezig in de kelder.

meer p. 3 ▶

Links naar websites ivm dit artikel

http://www.electricsite.be/cal/voltagedrop_percent.htm

<http://vaktechniek.et-installeateur.nl/kortsluit.asp>

van p. 2 Een kelder is een vochtige ruimte en het risico voor elektrocutie is dan voerd met een soepele kabel. De fout die wordt gemaakt is dat de geleiders te lang zijn. Het omhulsel



foto EVER

nog groter dan in droge lokalen.

1. In de vochtige kelder springt bij het betreden via een gammele trap -zonder leuning- meteen een lasdoos in 't oog -foto C-.
* Art. 209.01 verbiedt trekkrachten op de klemmen.
* Art. 205 legt op dat er wartels dienen gebruikt. De inspecteur ziet deze toestand evenmin.
* Art. 207.07 legt ook op dat er in de lasdoos voldoende ruimte moet zijn om de aansluiting te realiseren.

2. Foto D toont aan, hoe een schakeling voor een lichtpunt werd gerealiseerd met onbeschermd VOB geleiders -blauw en rood geïsoleerd-. We besparen ons de moeite om de inbreuken op te sommen. Feit is dat de inspecteur van Wonen Vlaanderen dat allemaal niet gezien heeft.

3. In de kelder werd door toedoen van het SVK Maasland een nieuwe elektrische boiler geplaatst. De aansluiting werd uit-



moet bij de invoer de geleiders beschermen. Dit kunst- en vliegwerk werd door "technici?" van het SVK Maasland gerealiseerd en de inspecteur van Wonen Vlaanderen heeft dat niet opgemerkt, ook de keurder van Electro-Test heeft dat niet gezien, Morsum Magnificat wel.

Dossiernummer van de zelfstandige woning	
Datum van het onderzoek:	09/07/2010
Tijdstip:	
Naam van de onderzoeker:	Jan
Hoedanigheid van de onderzoeker:	controleur kwaliteitsbewaking
Administratieve eenheid:	Wonen-Vlaanderen
Adres:	Koningin Astridlaan 50 B1 3500 HASSELT
Telefoon:	011/74 22 00
Handtekening:	

Op 9 juli 2010 keurde Jan V.A. te Beringen een woning waar hij in totaal 47 strafpunten toekende waarvan 12 voor niet conforme elektriciteit.

Risico's.

Het is ongelooflijk dat betrokken partijen zoals een SVK Maasland, de dienst Wonen van de gemeente Lanaken, het OCMW van Lanaken en zelfs een inspecteur van Wonen Vlaanderen, de risico's die verbonden zijn aan niet conforme elektrische installaties niet eens kunnen inschatten. Nog erger is het gesteld met de eigenaar -schrijnwerker- die de installatie realiseerde en die nooit door een erkend organisme vóór indienststelling liet keuren -art. 270 AREI-

Natte vingerwerk en niet bevoegd!

We tonen aan dat inspecteur Jan V.A. voor problemen met de elektrische installatie te Beringen 12 strafpunten uitdeelt en te Lanaken voor identiek dezelfde problemen de ogen sluit. In Begijnendijk keurt Rudiger C. van Wonen Vlaanderen Vlaams Brabant, op 18 juli 2013 een woning en kent prompt 15 strafpunten toe voor "*indicatie van een risico op elektrocutie / brand* .." We tonen daarmee aan dat inspecteurs van Wonen Vlaanderen zich flink schuldig maken aan willekeur. Het ergste is dat zij helemaal niet bevoegd zijn om op een bindende wijze schriftelijke rapporten te maken om elektrische installaties al dan niet conform te verklaren.

Wet duidelijk.

In het KB van 10 maart 1981 is met artikel 275 bepaald wie keuringen van elektrische installaties mag uitvoeren. Die organismen zijn aan een ganse reeks voorwaarden gekoppeld en moeten ook een BELAC accreditatie bekomen. Bijgevolg zijn inspecteurs van Wonen Vlaanderen niet bevoegd om zich officieel over de kwaliteit van een elektrische installatie uit te spreken in een woning die ze keuren op conformiteit met de Vlaamse Wooncode.

Eenvoudig.

Het is voor Wonen Vlaanderen nochtans heel eenvoudig ; wanneer er voor een woning geen geldig keuringsattest is van een erkend organisme, dan moeten zij meteen 15 strafpunten toekennen. Wanneer een inspecteur ziet dat de installatie levensgevaarlijk is, dan moet Wonen Vlaanderen de burgemeester op de hoogte brengen. De burgemeester draagt door art. 135.1 van de gemeentewet verantwoordelijkheid. De burgemeester moet dan in principe door de Distributie Net Beheerder de spanning van de gevaarlijke installatie laten afsluiten. Deze redactie heeft dat ooit in Begijnendijk bewerkstelligd!

Erik Verbeeck ©