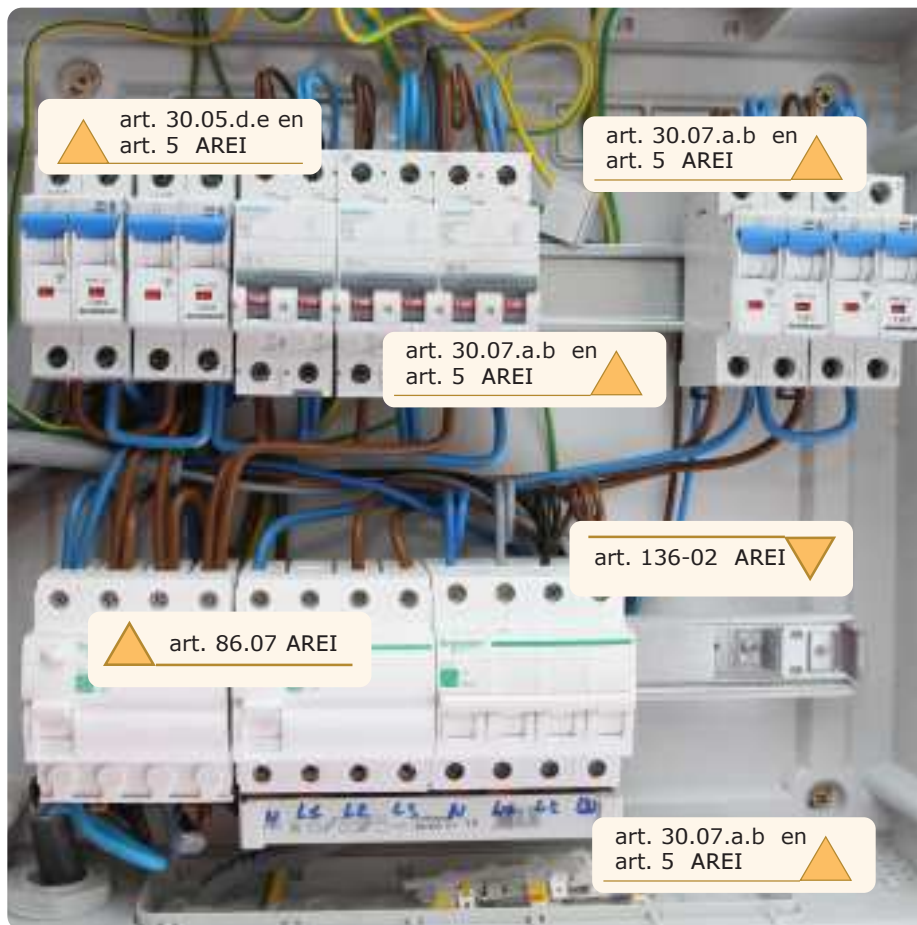


Keuringsorganismen die hun job niet doen

OCB
Vingotte
SGS

Lanaken
24 februari 2013

De door de FOD Economie erkende organismen voor elektrische installaties -art. 275 AREI- worden veel te weinig gecontroleerd, dat is de taak van BELAC, een accreditatiesysteem voor instellingen voor conformiteitsbeoordeling dat werd opgericht bij Koninklijk Besluit van 31 januari 2006 maar grandioos faalt in haar opdracht. BELAC zelf mist competentie en heeft nood aan competente, maar vooral onafhankelijke auditoren die de erkende organismen moet controleren. Alles wat in dit land met controles te maken heeft, is onderbemand, incompetent, partijdig en dies meer. De erkende controleorganismen profiteren daarvan en de conformiteit van de elektrische installaties boert, zoals alles in dit land, met grote stappen achteruit.



art. 30.05.d.e en
art. 5 AREI

art. 30.07.a.b en
art. 5 AREI

art. 30.07.a.b en
art. 5 AREI

art. 136-02 AREI

art. 86.07 AREI

art. 30.07.a.b en
art. 5 AREI

OCB.

Eén van de erkende organismen is OCB uit Kontich -zie link onderaan-. Met wat we na twee door OCB uitgevoerde keuringen hebben vastgesteld, staat de "O" hier voor "ondermaats". Het resultaat van een recente keuring op 18 februari 2013 ziet u op de foto -inzet-. Alleen al wat het ALSB betreft ontdekten wij in één oogopslag minstens drie inbreuken die door OCB niet werden opgemerkt en dit is geen alleenstaand geval. Ook bij een keuring in het kader van art. 276bis -verkoop woning- is OCB op 28 november 2012 in Halen faliekant in de mist gegaan. OCB moet haar job naar behoren uitvoeren en klanten geven waarvoor zij betalen. Op 21 februari 2013 wilden we daarover vragen stellen aan Guido Croes van OCB, maar de man is niet bereikbaar en

Differentieel enkel aan de ingang verzegeld en schroeven niet geïsoleerd, geen overspanningsbeveiliging en DIN rails niet geaard en dit voor werk gerealiseerd medio februari 2013.

meer p. 2

Links naar websites ivm dit artikel

<http://www.ocb.be/nl/~/Elektrische-installatie-LS-Huishoudelijk>

http://economie.fgov.be/nl/ondernemingen/leven_onderneming/kwaliteitsbeleid/Accreditatie/

Morsum Magnificat® Professioneel

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen, zowel online als in geprinte versie, verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het "maatschappelijke". De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen. We bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

Jaarabonnementen ²

Online -PDF- : 80 euro
Online sociaal -PDF- : 50 euro
Losse nummers in kleur : 10 euro

² BTW inclus.

Verantwoordelijke uitgever
hoofdredacteur :
Erik Verbeeck
Postadres :
Postbus 57 3620 Lanaken.

van p. 1 we worden ook niet terug gebeld, dat maakt het voor ons alleen maar eenvoudiger.

Herkeuring.

In huidige geval -p1- had OCB helemaal niet mogen keuren, dat had Electro-Test die de installatie op 31 januari en 15 februari 2013 afkeurde, moeten doen. Echter, het moet blijken, dat OCB heel wat soepeler is en de eigenaar druk op de elektriciën uitoefende om niet Electro-Test maar OCB de herkeuring te laten uitvoeren, wat strijdig is met art. 276 van het AREI, de elektriciën liet zich voor de kar van de eigenaar spannen. Uit wat wij aantonen blijkt duidelijk dat OCB met de natte vinger keurt. In het ALSB -algemeen laagspanningsbord- ontdekken wij niet minder dan vier tekortkomingen die de agent keurder van OCB niet opgemerkt heeft, hij begaat in ieder geval al een grove beroepsfout door de differentieel niet aan de in- én de uitgang te verzegelen -art. 86.07 AREI-

OCB te Halen.

Begin februari 2012 koopt koppel " X " een pand in Halen, de elektrische installatie moet dan worden gekeurd in het kader van artikel 276bis van het AREI -wet die er door deze redactie is gekomen door dossiers in te dienen bij Marc Verwilghen, toen minister van Economische Zaken-. Op 27 februari 2012 keurt Vinçotte, in opdracht van de verkoper Flory L. de installatie en maakt opmerkingen, rijklijk onvoldoende. Als er bij een keuring vóór verkoop geen schema aanwezig is, dan moet het keuringsorganisme

een summier schema opstellen, maar Vinçotte doet dat -en andere dingen- niet, kortom, de keuring van Vinçotte was er ook eentje met de natte vinger. De verkoper doet niets aan de opmerkingen van Vinçotte en stelt doodleuk OCB aan. Op 28 november 2012 levert OCB voor hetzelfde pand een keuringsverslag - PV 44428112012-03- zonder enige opmerking af -!!- onderschreven door Jo G.

Problemen.

De kopers worden daardoor met twee problemen geconfronteerd, primo; ze worden opgezadeld met een niet conforme elektrische installatie, dus in feite met verborgen gebreken en

kopers bedrogen zijn. Daarbuiten moet gezegd dat een niet conforme elektrische installatie een gevaar betekent voor overspanning, kortsluiting, brand en elektrocutie. De kopers die ondertussen het pand betrekken, hebben nu reeds problemen met hun elektrische installatie, duidelijk wegens ongelijke belasting van de fasen.

OCB in Genk.

We herinneren de lezers ook aan het artikel dat wij brachten over de elektrische installatie van de Cosmodroom in Genk. Morsum Magnificat gaat niet naar persconferenties om nadien aan de receptie deel te nemen, wij hebben

heel spraakzaam waren ze bij OCB ook toen niet.

Vinçotte.

Over de keuring te Halen hebben wij drie pogingen ondernomen om Patrick Bosmans aan de telefoon te krijgen, maar ook dat lukte niet. Wij wilden niet alleen vragen stellen over de wijze van keuren van hun agent Wim B., maar eveneens omtrent het feit dat die agent-keurder ook een politieke activiteit heeft, ondermeer CD&V afgevaardigde in het plaatselijk werkgelegenheidsagentschap -PWA-. Op de website van de CD&V van Herk-de-stad staat vermeld dat Wim B. al jaren bij de CD&V actief en steunpilaar is -zie link onderaan-. Of een politieke functie van een agent-keurder geen belangenvermenging in de hand werkt hadden wij graag aan Vinçotte gevraagd, maar meneer Bosmans verstopt zich blijkbaar voor dergelijke netelige vragen.

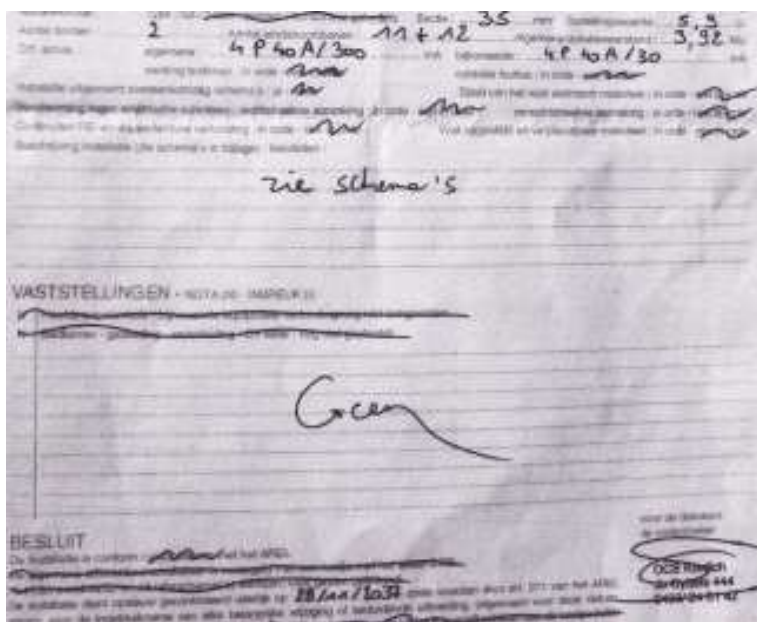
EPC.

Wim B. heeft, behalve zijn politieke activiteit en agent-keurder van Vinçotte, ook nog een zelfstandige activiteit als energiedeskundige en dit onder diens eigen naam. Die man moet een drukke agenda hebben en de vraag is of hij zijn job als keurder van elektrische installaties naar behoren en onafhankelijk kan uitvoeren. Na het zien van het resultaat van zijn verslag in Halen moeten we dat in twijfel trekken.

SGS.

Ook SGS verzegelde de differentieel helemaal niet -zie link artikel onderaan-, BELAC heeft dat dossier nog steeds niet bekeken! De keuringsorganismen bedriegen hun klanten en er moet dringend ingegrepen worden.

Erik Verbeeck ©



OCB spant hier werkelijk de kroon, geen enkele opmerking terwijl Vinçotte er toch enkele formuleert, dit is keuren met de natte vinger.

secundo; het negatief verslag van Vinçotte EAN541449206003526919 van 27 februari 2012 blijft bestaan. Indien één jaar na dat negatief keuringsverslag niet aan de opmerkingen is voldaan, moet Vinçotte haar verslag aan de FOD Economie overmaken. Het is dus best mogelijk dat de administratie de kopers aanspreekt om hun elektrische installatie in orde te stellen. De conclusie is dat, door het feit dat OCB haar job niet deed, de

regelrecht lak aan die komedie. Morsum Magnificat bekeek, in plaats van champagne te drinken, toen de conformiteit van de elektrische installatie en die was niet om over naar huis te schrijven, ook hier keurde OCB. WASO, de Arbeidsinspectie, kwam ter plaatse en stelde vast dat de aantijgingen van Morsum Magnificat correct waren. We brachten daarover een artikel -zie link onderaan-, en contacteerden daarover Luc Chabot van OCB, maar

Links naar websites ivm dit artikel

http://www.morsum-magnificat.be/index.php?option=com_content&task=view&id=3868&Itemid=0
http://www.kadaster.be/Belgie/Antwerpen/Antwerpen/EPB_energiedeskundigen/Breesch_Wim_aib-vincotte_belgium_VZW_4325
<http://herk-de-stad.cdenv.be/nieuws/voorstelling-kandidaten-3de-plaats-wim-breesch>
http://www.morsum-magnificat.be/index.php?option=com_content&task=view&id=2961&Itemid=0