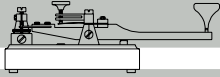




9 1771373 833007

Morsum Magnificat®

Professioneel



reproducieren zonder schriftelijke toelating van de uitgever is verboden www.presscopyrights.be

ISSN 1373 - 833X

207-05 oktober 2012



Arbeidsrechter Em. voor de Rechter II

Lanaken
17 oktober 2012

EVER

Omwille van de rechtschapenheid ziet de magistraat niet enkel af van gedrag dat in strijd is met de wet, maar ook van iedere vorm van onkies gedrag, ook in zijn privéleven.



Voorkant : voor
het oog van
't kerkvolk

foto EVER

Bij het verhuren van woningen moeten enkele Federale Wetten en Decreten van de Vlaamse Overheid gerespecteerd worden. Wie een woning verhuurt moet er voor zorgen dat deze aan de elementaire vereisten van veiligheid en gezondheid voldoet, dat spreekt toch voor zichzelf. Een wet die dat verplicht is deze van 20 februari 1991 waarin "de staat van het gehuurde" wordt bepaald. Behalve die wet zijn er de Vlaamse Wooncode van 1997 en het Besluit van de Vlaamse Regering over kwaliteitsbewaking uit 1998 waaraan een woning ook moet voldoen. Wanneer je als Arbeidsrechter -Emeritus- bij het verhuren van een woning dat allemaal negeert, zit er iets goed fout met die Rechter en dat is

strijdig met de principes, de waarden en de kwaliteiten van Magistraten. Zij die met een kromme Justitie geconfronteerd worden, weten het wel, anderen niet, daarom brengen we hier een waar verhaal en eigen ervaringen . Dit opiniestuk wordt dan ook in eigen naam gebracht.

Wonen Vlaanderen adviseert dat de woning ongeschikt zou worden verklaard, burgemeester Marino Keulen, naamgenoot van de eigenaar, talmt. En dat voor een gewezen minister van wonen-sic-.

Huurproblemen.

De studio, 25m² groot te Genk die we in oktober 2009 van de goede CD&V vrienden van Gaston, alias Stijn Van Geneugden -Vlaams Belang Genk- hebben kunnen huren, was

welgekomen. Stijn mocht -na het vele opzoekwerk dat wij overwegend belangeloos voor hem presteerden-, die wederdienst wel doen, we hebben Stijn daarvoor ook bedankt. Toch mag

dat voor de eigenaars -CD&V familie aan de Maaseikerbaan te Genk-, geen reden zijn om vier maanden te wachten om een huurcontract af te

leveren voor een vertrekje dat door Wonen Vlaanderen met 44 strafpunten werd bedacht. Het kon niet anders dan
meer p. 2 ▶

Links naar websites ivm dit artikel

<http://www.morsum-magnificat.be/index.php?option=content&task=view&id=4222>

http://www.morsum-magnificat.be/index.php?option=com_content&task=view&id=4283&Itemid=0

Morsum Magnificat® Professioneel

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen zowel online als in geprinte versie verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het "maatschappelijke". De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen, we bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

Jaarabbonementen ²

Online -PDF- : 80 euro
Online sociaal -PDF- : 50 euro
Losse nummers in kleur : 10 euro
² BTW inclus.

Verantwoordelijke uitgever
hoofdredacteur :
Erik Verbeeck
Postadres :
Postbus 57 3620 Lanaken.