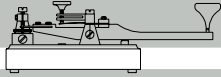




9 1771373 833007

Professioneel



reproducieren zonder schriftelijke toelating van de uitgever is verboden www.presscopyrights.be

ISSN 1373 - 833X

Lanaken 10
oktober 2012

EVER

207-03 oktober 2012

Lanaken en het falende woningbeleid van Marino'tje

Met de CD&V krijg je van hetzelfde laken een pak.

Vier maal Leeg !!!!

een schande



Koning Albertlaan 14 t/m 22, vier ex Rijkswachtwoningen staan leeg, Regie der Gebouwen is eigenaar. Lanaken had de kans, maar kocht ze niet.

Leeg !



Kiezelweg 370

Leeg !



2e Carabinierslaan, 23
niettegenstaande wij dat niet kunnen vaststellen, wonen daar volgens de gemeente Lanaken, mensen.

Leeg !



Stationsstraat, 198
Dit pand zou eigendom zijn van Lanaken, het staat reeds lang leeg.

Super huichelaar.

In een gemeente waar de burgemeester, gewezen Vlaamse minister Marino Keulen, -Open Vld- die in een vorig leven nog als minister van Binnenlands Bestuur, Wonen, Stedenbeleid en Inburgering geacht werd te functioneren, zien we tientallen woningen leeg staan. Sommige panden zien er verkrot en vervallen uit maar anderen ogen nog goed en kunnen volgens deze redactie bewoond worden, iets wat ook duidelijk blijkt uit ons onderzoek.

Huichelaar II

We leven zogenaamd in crisistijden waarbij iedereen wordt gevraagd om de tering naar de nering -zou moeten- te zetten. Politici die door hun wanbeleid meer en meer bevolkingsgroepen in de armoede helpen, spenderen nu torenhoge bedragen aan hun verkiezingscampagne. We moeten ons niet afvragen hoeveel ze bereid zijn te betalen om verkozen te worden en macht te kunnen verwerven. Vera Jans -CD&V- is in Lanaken zo'n "exemplaar" en geld hebben ze blijkbaar genoeg. Vera Jans heeft het in één van haar verkiezingsfolders erover dat de gemeente Lanaken werk moet maken van de leegstand-sic-. Vera kan in het kader

meer p. 2 ►

Morsum Magnificat® Professioneel

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen zowel online als in geprinte versie verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het "maatschappelijke". De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen, we bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

Jaarabonnementen ²

Online -PDF- : 80 euro
Online sociaal -PDF- : 50 euro
Losse nummers in kleur : 10 euro
² BTW inclus.

Verantwoordelijke uitgever
hoofdredacteur :
Erik Verbeeck
Postadres :
Postbus 57 3620 Lanaken.

van haar verkiezingspamflet al meteen beginnen om het pand in de Berenhofstraat 64, waar haar partijgenoot Marc Geurts bij betrokken is, op te eisen, maar uiteraard gebeurt dat niet,

werden tot op heden geen belastingen geheven omdat er in de jaren 2008-2009 een vrijstelling was en wegens de invoering van het decreet betreffende het grond- en pandenbeleid van 27

Leeg !



Kiezelweg 356.

huichelaars van de hoogste plank zijn het. Vera Jans is ook Vlaams Parlements lid en Parlement betekent "Parler et Mentir" en dat doen ze dan ook permanent.

Leegstand.

Niettegenstaande in Lanaken in de gemeenteraad van 18 december 2008 een reglement leegstand 2008-2013 werd goedgekeurd, waarin onder artikel 1/c wel degelijk onbewoonde panden als belastingplichtig zijn opgenomen, blijkt dat in de praktijk dode letter te zijn. In haar brief van 7 september 2012 zegt Lanaken " *In het kader van de toepassing van het belastingreglement*

maart 2009 ", einde citaat.

Geen meldingsplicht?

Volgens het besluit van de Vlaamse regering van 2 april 1996 afdeling 1 art. 4 § 1, is er voor leegstand een meldingsplicht. Volgens het Decreet van de Vlaamse regering van 27 maart 2009 afdeling 2 artikel 2.2.6 § 1, dient er ook een register te worden aangelegd, maar het Lanaken van Marino Keulen - Open Vld- weerlegt dat allemaal met volgende kwinkslag : " ... *het Besluit van*

Leeg !



Kiezelweg 354.

de Vlaamse Regering van 2 april 1996, is sedert 10 juli 2009 dienaangaande gewijzigd meer bepaald is er in hoofde van de gemeente geen meldingsplicht meer inzake leegstaande woningen doch enkel ivm verwaarloosde woningen ...", einde citaat.

voldoen. De glatte Marino Keulen -Open Vld- weet zich met een andere kwinkslag aan de wetgeving van leegstand en verkrotting te onttrekken, maar deze redactie zet haar onderzoek ter zake onverzettelijk verder en zal de verantwoordelijke minister Freya Van Den Bossche daaromtrent interpellieren.

Leeg !



Berenhofstraat 64 waarbij Marc Geurts -CD&V- betrokken is

Vriendjespolitiek.

Volgens bronnen uit de gemeenteraad werd er in het verleden in Lanaken door een ambtenaar -handhaving- reeds een poging ondernomen om de leegstand in Lanaken in kaart te brengen en aan te pakken, maar hij kreeg weerstand en er kwam, ondanks zijn ijver, niets in huis van enige actie, de betrokken panden waren immers altijd wel eigendom van iemand uit het college van Lanaken -of kennissen daarvan- waar men niet vies is om de vriendjes uit de wind te zetten.

Leeg !



Kiezelweg 193

Realiteit ontvluchten.

Enkel en alleen in een strook van amper één kilometer vanaf het centrum van Kessel tot in Veldwezelt, vinden we 13 panden die leeg staan en / of verkrot zijn. Wanneer we die leegstand aan het eigen belastingreglement van Lanaken toetsen, weet burgemeester Marino Keulen meteen uitvluchten om niet aan zijn eigen reglement te moeten

Volgende pagina :

- **Project Molenweide**
- **Marc Curvers, de stempelende Schepen**

► meer p. 3

Bewoners Molenweideplein aan de klagmuur.

Naar aanleiding van de aankomende gemeenteraadsverkiezingen op 14 oktober 2012, willen wij bewoners van het molenweideplein toch nog even laten weten, dat we niet vergeten zijn wie ons tijdens al die jaren van protest, dat wij nog steeds voeren tegen het RUP, gesteund hebben.

◀ van p.2

Lanaken 3 oktober 2012

Op 1 juli 2010 heeft de meerderheid met name Open VLD en Sp.a in de gemeenteraad het RUP Lanaken centrum aangenomen met o.a. "Het molenweideplein". Dit betekent dat het molenweideplein voor 40% wordt volgebouwd met winkels gelijkvloers en appartementen met drie tot zelfs vijf verdiepingen, dus gebouwen met hoogtes van 12 tot 18 meter. De overige 60% zal bestaan uit bestrating met hier en daar een bloembak en een open Lange Keukelbeek, de zogenaamde "groene long". Deze beek zal in de zomer een broeinest zijn van ontelbare insecten en ander ongedierte, maar : **"Deze groene long zal binnen de kortste keren longontsteking krijgen "**

Het is lachwekkend, dat de partijen die het spel zo hard gespeeld hebben om dit project toch te laten goedkeuren, nu met slogans komen als **"Meer groen in het centrum"** - Open Vld- en **"Natuur en milieu"** -Sp.a- , terwijl ze zo graag het hele molenweideplein willen omploegen

om maar weer het zoveelste winkelcentrum met leegstaande panden te realiseren.

Zijn deze uitspraken wel gemeend of is dit een verkiezingsstunt? Hoe geloofwaardig kunnen deze partijen nog zijn? Wij hopen dat in het komende legislatuur, wat méér begrip kan worden getoond over de situatie op het molenweideplein en dat wij iedereen er toch nog eens aan willen herinneren dat er destijds toch bijna vierhonderd bezwaarschriften en handtekeningen waren ingediend, die door machtspolitiek door Open Vld en Sp.a van tafel zijn geveegd.

Wij zijn zelfs van mening, dat er nog nooit een project is geweest met zoveel tegenkating. De slogans **" Ten dienste van elke inwoner "** - Open VLD- en **"Samen werken met inwoners"** -Sp.a- roepen dan ook vele vragen op.

Rond verkiezingstijd probeert men Lanaken toch wat op te frissen, zodat men weer met de pluimen kan gaan lopen, maar toch hebben ze ons park

maar weer eens vergeten een opfrisbeurt te geven. Daar zitten nochtans de grote kosten niet in.

Vergeet niet dat deze partij verantwoordelijk is voor hetgeen ze zelf ooit zeiden, **" Het Molenweideplein is een zwart vlek op de kaart van Lanaken "** - Dhr. Willen-

" Het park van het Molenweideplein is een vuile vieze troep " -Dhr. Puts-
Wij willen dan ook met het oog op de verkiezingen vragen welk standpunt u nu inneemt t.o.v. het RUP, onderdeel molenweideplein.

We zien dan ook graag uw reactie voor 11 oktober 2012 tegemoet over de beslissing die u destijds zelf genomen heeft, of moest nemen.

Hoogachtend,
-namens de verontruste bewoners van het mooie molenweideplein,

Naam en adres bij de redactie bekend.

De brief werd integraal overgenomen inclusief schrijffouten.

NVDR.

Dit document is aan deze redactie als "open brief" bezorgd. Wanneer we de auteur ervan contacteren beweert deze, dit bericht alleen naar de Open-Vld en de SP.a te hebben overgemaakt, ergo is er niet blij mee dat dit document naar de pers is uitgelekt en wil zeker niet meewerken aan de publicatie door te poseren op een foto. Als u dat publiceert zal ik naar die partijen een bericht sturen dat ik mij daarvan distantieer. Inderdaad super Lanakense huichelarij, het volk krijgt inderdaad de leiders die het zelf kiest, huichelaars in het kwadraat zijn het.

Bronnen.

Op de koop toe wil men persé onze bron kennen, in Lanaken weten ze nog niét dat journalistieke bronnen al acht jaar geleden bij wet zijn beschermd, maar de schrijver deze brief uit Lanaken heeft daar nog nooit van gehoord.

Erik Verbeeck ©

Zet de politiek een neus en stem massaal ongeldig

Camera-
bewaking
voor meer
veiligheid



Verplicht



pictogram

" Marc Curvers is van het ras van de durvers" en was in een vorig leven ook nog tewerkgesteld op het Kabinet van Marino Keulen waar Marc om één of andere reden een C4

en stempelgeld kreeg. Toen Curvers Schepen in Lanaken was, kwam daardoor nog wat extra geld in het laatje het is niet allemaal goud wat blinkt

vrouw staat, wij hebben een naam voor zulke praktijken. Natuurlijk was dat ballonnetje rap doorprikt en diende Marc Curvers kleur te bekennen. Sindsdien is

Café.

Om onduidelijke reden gaf Curvers als Schepen ontslag en ging nog stempelend helpen in het café dat zogezegd op naam van zijn

Curvers de grote zakenman, geeft een gazetje uit, etc. De schone schijn eigen aan de Open Vld kan niet op.

Camera's.

Uit ons onderzoek blijkt dat 80% van de camera's in Lanaken niet vergund zijn, nu Curvers ze gaat promoten hebben we nog wat werk om dat aan te kaarten, niet de camera's maar het feit dat de eigenaars de regels niet respecteren.

Erik Verbeeck ©