



9 1771373 833007

Morsum Magnificat®

Professioneel



reproducieren zonder schriftelijke toelating van de uitgever is verboden www.presscopyrights.be

ISSN 1373 - 833X

Genk 22 mei 2012

202-16 mei 2012

Genk : "Iedereen DENKT" mee met PvdA+

Petie : p.3

1.111 Genkenaren hebben meegedaan aan een enquête door de PvdA+ op het getouw gezet. Een recapitulatie van die enquête werd op 22 mei om acht uur 's avonds in de Stadsschouwburg van Genk aan een aantal genodigden voorgesteld. Het is wel bevreemdend dat PvdA+ met zoveel deelnemers geen tien procent ervan naar de Stadsschouwburg kon doen komen. Dat bewijst nogmaals dat mensen klagen maar hun gezicht niet durven laten zien. Genkenaren werden in de enquête ondervraagd over wat zij vinden dat in Genk beter kan.



Gezondheid en leefmilieu.

Zoals te verwachten was 41 procent van de ondervraagden het meest begaan met de gezondheid en het leefmilieu, op de tweede plaats kwam wonen, nog altijd een hot item in Genk gevolgd door de stijgende

energiefacturen. Ook werk, of beter het gebrek eraan in Genk, was voor de ondervraagden een belangrijk punt. Minder belangrijk waren dan weer kinderopvang, veiligheid, verkeersbeleid, schoolachterstand, belastingen en sport en cultuur. Het moet wel gezegd, dat vooral

gezondheid een kolfje is naar de hand is van Harrie Dewitte die nota bene dokter is. Harrie Dewitte gebruikt die materie dan ook gretig in zijn politiek werk.

Leefmilieu.

In verband met milieu en luchtvervuiling werd door

de Geneeskunde van het Volk een onderzoek gedaan bij 200 Genkenaren en daarbij werd, a.d.h.v. bloeden urineonderzoek, vastgesteld dat het onbelangrijk is waar de persoon woont in Genk, altijd waren er teveel zware

meer p. 2

Morsum Magnificat® Professioneel

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen zowel online als in geprinte versie verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het "maatschappelijke". De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen, we bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

Jaarabonnementen ²
Online -PDF- : 80 euro
Online sociaal -PDF- : 50 euro
Losse nummers in kleur : 10 euro
² BTW inclus.

Verantwoordelijke uitgever
hoofdredacteur :
Erik Verbeeck
Postadres :
Postbus 57 3620 Lanaken.

van p. 1 metalen aanwezig in bloed en urine, hetgeen nadien ook werd bevestigd door de bio-monitoring. Een eis van PvdA+ is dan ook dat alle kinderen vanaf 6 jaar gratis en regelmatig getest moeten worden op zware metalen in bloed en urine. Een petitie is in de maak die tijdens de gemeenteraad van juni zal overhandigd worden aan het Genks stadsbestuur.

Wonen.

Ook de basisbehoefte wonen is voor de Genkenaar belangrijk. Vooral die mensen met een laag diploma vinden het belangrijk wat te maken heeft met het feit dat die categorie het minst verdient maar vreemd genoeg is de schoolachterstand een item is dat vooral zorgen baart voor de hoger opgeleiden. Overigens scoort Genk in Vlaanderen het hoogst op de ladder van schoolachterstand, een score die jaarlijks hoger wordt. Het gevolg daarvan is dat ouders hun kinderen niet meer in Genk naar school sturen zodat de scholen verder en verder achterop raken en de vicieuze cirkel is ingezet. Een gevolg daarvan is dat Genk een vlucht kent van jonge ouders. Naast Maasmechelen en Bilzen is Genk de armste stad van

Limburg maar door de vlucht van de hoger opgeleiden zal slechts de laagst betaalde categorie mensen in Genk blijven en zal Genk ook steeds armer worden, maar het stadsbestuur doet dan ook niets voor het onderwijs. Het feestje ter gelegenheid van het Burgemeesterschap van Wim Dries kostte 550.000 euro terwijl datzelfde stadsbestuur voor alle 15.000 kinderen die in Genk onderwijs volgen, slechts 87.000 euro over heeft.

Erfpacht.

Om uit de top van de armste gemeente van Limburg te komen wil het stadbestuur van Genk inwoners aantrekken met een hoger inkomen en dat wil ze doen door bouwgronden duurder te maken die de gewone Genkenaar niet kan kopen en mensen met een beter inkomen aantrekt, een volgens Harrie Dewitte utopie van formaat. Alleszins verdubbelde de huizenprijs in Genk de laatste jaren wat maakt dat de goedkoopste woning vandaag tussen de 250 en 300.000 euro kost en een stukje bouwgrond kost al gauw 150.000 euro. De PvdA+ stelt voor bouwgronden, welke nu eigendom zijn van de stad, in erfpacht te geven aan toekomstige bouwers, zoals dat nu ook gebeurt met de industrie in Genk. Zij

betalen gedurende 99 jaar een kleine pacht aan de gemeente en na die tijd is de grond eigendom.

Werk.

Genk heeft de derde grootste industriezone van Vlaanderen maar vreemd genoeg is slechts 19 procent van de werknemers Genkenaar. PvdA+ stelt voor het op een akkoord te gooien met de daar gevestigde industrie. In ruil voor het peperdure onderhoud van de terreinen en de terbeschikkingstelling van brandweer en andere ordediensten, kunnen Genkse jongeren daar aan de slag, een fundamentele oplossing.

Energie.

Ook energie baart de ondervraagden veel zorgen terwijl de oplossing volgens PvdA+ eenvoudig is. Groepsaankoop van energie kan een voordeel van 35 procent opleveren voor de bevolking wat al snel 500 tot 700 euro per jaar scheelt. Ook een gezamenlijke aankoop van isolatiemateriaal voor woningen kan veel uitmaken op de energiefactuur. Vooralsnog wil het Genkse gemeentebestuur hier niet in meegaan en dat ondanks dat de stad met haar 1.700 personeelsleden, voldoende mensen en knowhow in dienst heeft om deze groepsaankopen in goede

banen te leiden. Wetend dat het netto inkomen van de helft van de Genkenaar slechts 1.500 euro bedraagt, zijn dat de dingen die hen werkelijk vooruit helpen.

NVDR.

Deze bijeenkomst was wellicht leerzaam maar was vooral bedoeld om de PvdA+ verkiezingscampagne op gang te trekken en men heeft dat gedaan door gebruik te maken van de 1.111 mensen die de tijd hebben genomen de PvdA+ enquêteformulieren in te vullen.

Ogen sluiten voor bewezen gevaar.

Morsum Magnificat heeft in het kader van het algemeen belang reeds diverse problemen blootgelegd in de probleemwijken Kolderbos en Termien. In Kolderbos werden de elektrische installaties in de woonblokken van de Priesterhaagstraat vernieuwd, maar de elektrische installaties van de algemene delen zijn volgens Morsum Magnificat niet conform, de facto gevaarlijk, ondermeer in de meterlokale elektriciteit. BELAC heeft nu bevestigd dat die installaties niet aan een keuring onderworpen zijn. Crimineel! Waarom pakken PvdA+, PROgenk en het Vlaams Belang dat niet aan. Eigen belang eerst?

EVDS ©

Algemene delen elektriciteit in de voor 55.000 euro vernieuwde appartementen van Nieuw Dak in Kolderbos niet gekeurd op conformiteit.

Vragen van Morsum Magnificat aan BELAC leveren het bewijs

----- Original Message -----

From: An.Vandenbergh@economie.fgov.be

To: verbeeck

Sent: Friday, April 27, 2012 3:26 PM

Subject: uw klacht aangaande BTV

e-mail van BELAC van 27 april 2012



Geachte heer Verbeeck,

Naar aanleiding van uw schrijven hebben we een onderzoek uitgevoerd bij keuringsinstelling Technisch Bureau Verbruggen vzw om na te gaan of de keuringsinstelling in de fout is gegaan bij het uitvoeren van inspecties op de elektrische installaties bij cvba Nieuw Dak.

- Voor wat betreft de keuring in de Priesterhaagstraat 22 in Genk, zijn de door u gemaakte opmerkingen (cfr. Document V1011001) van toepassing op de gemeenschappelijke delen (kelderruimte, inkom). BTV verklaart enkel de inspectie uitgevoerd te hebben van de wooneenheden zelf, niet van de gemeenschappelijke delen. De inspectieverslagen die ons werden overgemaakt door cvba Nieuw Dak hebben ook enkel betrekking op de wooneenheden. Een rapport over de gemeenschappelijke delen werd ons niet overgemaakt. BELAC beschikt niet over de bevoegdheid om te achterhalen door welk keuringsorganisme deze keuring werd uitgevoerd.

PvdA+ Wil 600 handtekeningen voor petitie ophalen

29 mei 2012

PvdA+ :

"Het oplossen van de problemen in Genk, is de beste citymarketing" stelt Harrie Dewitte van de PvdA+. De linkse partij wil vooral inzetten op betaalbaar wonen, gezond leefmilieu, werk en onderwijs. Deze thema's komen naar voren uit een representatieve bevraging die de PvdA+ organiseerde bij 1.111 Genkenaren. De linkse partij is volop bezig met haar verjonging. Harrie Dewitte mikt er op om vanaf 2013 niet meer alleen in de gemeenteraad te zitten. Samen met Bianca Booms wil hij de problemen van de mensen -de échte meerderheid in Genk- op de politieke agenda houden.



Harrie De Witte : "stop de bouwpromotoren"

Veel miserie in Genk.

PvdA+:

Op één jaar tijd -2011- zijn er 850 Genkse gezinnen in de miserie terechtgekomen door hun hoge energierekeningen. Uit de bevraging blijkt het meest populaire PvdA+ voorstel 'de verlaging van BTW op energie van 21% naar 6%' te zijn. De kost van energie scoort met 41% ook als één van de belangrijkste thema's voor de Genkenaren.

belangrijk pijnpunt blijft. De stad faalt in haar woningbeleid. Uit de voorstellen van de PvdA+ vraagt de helft van de respondenten om meer huurwoningen of meer sociale koopwoningen te voorzien. Uit de bevraging blijkt bovendien dat, hoe jonger men is, hoe



Harrie Dewitte : "We kunnen Wim Dries niet beletten dat hij liegt, maar we kunnen hem zoveel doen liegen dat de mensen het wel door hebben .."

NVDR.

De zeer kostbare vernieuwing van de 108 appartementen in Kolderbos heeft qua energiekosten geen soelaas gebracht. De zonneboilers zijn door niet professionelen aangelegd en werken daardoor niet naar behoren, ergo, ze vergen onderhoud terwijl de installatie in feite nog onder waarborg is.

De accumulatievuren hebben geen buitenvoelers, noch regelaars en velen hebben geen afzonderlijke metergroep.

Wachtlijsten.

PvdA+:

Genk heeft het meeste sociale woningen van Vlaanderen, maar toch zijn er nog 6.000 gezinnen op zoek naar een betaalbare en kwaliteitsvolle oplossing. Niet verwonderlijk dat meer dan de helft van de Genkenaren vindt dat 'beter en betaalbaar wonen' een

belangrijker men dit thema vindt. De stadsvlucht van jonge gezinnen kan alleen worden aangepakt door in Genk zelf meer betaalbare woningen te voorzien.

NVDR.

De sociale huurders zijn de voetveeg van de cvba Nieuw Dak die de huurders met ongedateerde briefwisseling lam legt. Nieuw Dak maakt schromelijk misbruik van de sociale situatie van vele huurders die wegens hun situatie, meestal uit schrik

voor represailles, niets durven ondernemen. Nieuw Dak gebruikt regelmatig huurwaarborgen om vermeende achterstanden te recupereren, dat is gewoon onwettig.

te geven rond het thema "Wat kan anders in Genk". Daarbij kan u vrienden, kennissen, burens of zelfs uw eigen familie uitnodigen.

Verjongde ploeg doet Kick-Off op 10 juni @ C-mine

Zondag 10 juni zal de PvdA+ haar verkiezingscampagne starten met een Kick-Off op C-mine. Daar maken we onze verkiezingslogan bekend, presenteren we de kandidaten en onze eerste folder. Bianca Booms -Zwartberg, 39 jaar, 3 kinderen en sociologe- gaat er voor dat tenminste één derde van de kandidaten onder de 35 jaar is. We willen niet alleen een verjongde ploeg, maar ook eentje die alle lagen van de bevolking vertegenwoordigt. Harrie Dewitte hoopt vanaf januari 2013 niet meer alleen in de gemeenteraad te zitten. Samen met Bianca Booms wil hij de problemen van de mensen op de politieke agenda houden.

Meer informatie bij :

**PvdA+ Keinkesstraat,3 bus 12 3600 Genk
Tel 089 36 28 90
limburg@pvda.be**

Petitie: Onze kinderen zijn geen proefkonijnen

In het kader van de vervuiling van de industrie in Genk-Zuid wil PvdA+ de druk op het Genkse stadsbestuur opvoeren door een petitie over te maken. Tegen 29 mei 2012 wil de PvdA+ daartoe 600 handtekeningen bij mekaar krijgen. Daarmee wil de PvdA+ in feite artikel 200 van de gemeentewet toepassen. Met deze zet wil PvdA+ bereiken dat de Genkse bevolking tijdens elke gemeenteraad minstens een kwartier krijgt om zelf aan het woord te komen -een utopie van de PvdA+, red.-

Op bezoek.

Bianca Booms en Harrie Dewitte van PvdA+ doen een oproep aan iedereen om thuis bijeenkomsten te organiseren, als je tien personen bij mekaar krijgt, dan komen zij graag ter plaatse om tekst en uitleg

Erik Verbeeck ©