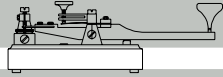




9 1771373 833007

Morsum Magnificat®

Professioneel



reproducieren zonder schriftelijke toelating van de uitgever is verboden www.presscopyrights.be

ISSN 1373 - 833X

20 december 2011

197-04 december 2011

Genker Hand Car Wash : Afghanen niet welkom in Genk?



Genker Hand Car Wash

Aan de Sledderloweg 63 te Genk is een "Hand Carwash" gevestigd waarvan sprl Sofi Fashion uit Anderlecht de eigenaar zou zijn. Op 15 juni 2011 werd het handelsfonds door Khan M. aan Tahir en Ahmad K. overgedragen, als gevolg daarvan vestigden Ahmad en Tahir zich einde september 2011 in Genk. Om de overname te kunnen financieren, hebben Tahir en zijn familieleden al hun gouden juwelen in Antwerpen verkocht. Sindsdien hebben de twee Afghanen met het ware gelaat van Genk kunnen kennis maken, maar anderzijds hebben ze op een zeer onverstandige manier zaken gedaan, deels in het Frans, een taal die ze niet machtig zijn.

Turkse werknemers.

Als de ondernemers Tahir en Ahmad zich in Genk willen vestigen, stuiten ze op een reeks problemen waardoor ze in de problemen dreigen te komen en ze beklagen zich bij vrienden en kennissen die contact nemen met Morsum Magnificat. Ahmad Mahmood, die het handelsfonds van de Car Wash in

juni 2011 aan Tahir en Ahmad Khan overdroeg legde aan deze redactie uit dat het vroegere personeel van de Car Wash van Turkse origine was en in de woning op die locatie aan de Sledderloweg, 63 verbleven, er waren

“ de wijkagent plaatste zelfs de opmerking “..wat doen jullie voor ons in Afghanistan..”

daarmee geen problemen. Andere bronnen vertellen ons dat tijdens die periode, zelfs nog niet zó lang geleden, de Wijkagent regelmatig een babbeltje kwam slaan en er geen vuiltje aan de lucht bleek te zijn.

Geen huurcontract.

Op het ogenblik van de overname in juni 2011 woont de Turkse familie Y. in de belendende vertrekken van het bedrijf

waarvan de gebouwen eigendom zijn van de Turkse Abdullah K. Tahir kan daardoor niet bij de zaak wonen die hij samen met Ahmad heeft overgenomen. Tahir en Ahmad hebben evenmin een huurcontract voor dat pand. Het -niet regelmatig opgestelde- handelshuurcontract is op 1 januari 2005 afgesloten tussen eigenaar Abdullah K. en Mohammad Khan.

meer p. 2

Morsum Magnificat® Professioneel

Is een periodiek dat maandelijks één of meerdere malen zowel online als in geprinte versie verschijnt. Het is totaal onafhankelijk en onderscheidt zich van andere tijdschriften wegens het dieper ingaan op het “maatschappelijke”. De belangen van de burger staan aan de top, zonder politieke of andere inmenging waardoor onderwerpen behandeld kunnen worden die elders onvoldoende of helemaal niet aan bod komen, we bestrijden de corruptie, de incompetentie en het machtsmisbruik. Lezers kunnen reageren via de postbus of via e-mail.

Jaarabbonementen ²

Online -PDF- : 80 euro
Online sociaal -PDF- : 50 euro
Losse nummers in kleur : 10 euro
² BTW inclus.

Verantwoordelijke uitgever
hoofdredacteur :
Erik Verbeeck
Postadres :
Postbus 57 3620 Lanaken.

reproducieren zonder schriftelijke toelating van de uitgever is verboden www.presscopyrights.be

◀ van p. 1 Op dat ogenblik was de sprak

Sofi Fashion nog niet opgericht. We nemen aan dat Ahmad Mahmood, die nu de Car Wash, namens Sofi Fashion overlaat, in 2005 de huurovereenkomst op eigen naam afsloot. Hoe dan ook nemen Tahir en Ahmad op 15 juni 2011 een bedrijf over dat in Genk is gevestigd, betalen er een fikse overnamebedrag voor, maar hebben over de huur geen enkele overeenkomst met de eigenaar van het pand. Tahir en zijn gezin dieneen noodgedwongen op zoek naar een appartement en vinden dat in de wijk Kolderbos, maar het is een extra financiële aderlating. Ahmad Khan wil zich hoe dan ook bij de zaak aan de Sledderloweg vestigen, maar dat loopt niet van een leien dakje.

Inschrijving op hoofdverblijfplaats.

Ahmad Kahn is einde september 2011 vanuit Oostende, waar de man en zijn vrouw en kinderen gedomicilieerd zijn, naar Genk getrokken en heeft daar op 26 september bij de dienst burgerzaken melding gedaan en een inschrijving op hoofdverblijfplaats aan de Sledderloweg gevraagd, maar Genk ziet het plotseling anders.

Niet aantreffen.

Ondertussen geeft Tahir -de vennoot van Ahmad- aan een Afghaanse dakloze vluchteling Asjad H. toelating om zich aan de Sledderloweg te vestigen, "ik kon de man toch niet op straat laten leven" zegt Tahir aan Morsum Magnificat. Stad Genk schrijft Asjad zonder problemen in op hoofdverblijfplaats op dat adres -net als voordien de Turkse familie Y.-. Nu vennoot Ahmad Kahn, diens vrouw en drie kinderen daar ook willen wonen, wil Genk niet meer meewerken, ergo schakelt haar dienst Woonbeleid in en wil het pand onbewoonbaar laten verklaren.

Genk negeert de wet.

Aangezien het gezin, wanneer het zonder adres zou vallen, grote problemen krijgt, óók met de vreemdelingenwet, willen zij van de stad Genk een tijdelijke oplossing en verwijzen de dienst burgerzaken van Genk naar de wet van 16 juli 1992 Art. 16 § 2, maar de stad Genk houdt het been stijf. Volgens Burgemeester Dries wil Genk op dat adres geen 2e brievenbus creëren, toch was dat vroeger wél het geval zoals ook op vele andere plaatsen in Genk. De burgemeester neemt tevens de leugens van de wijkagent over, de personen die om inschrijving vragen, zouden niet zijn aangetroffen. Tahir toont ons brieven van twee verschillende Turkse families die daar vroeger woonden, vijf getuigen bevestigen ons dat Ahmad Khan wel degelijk aanwezig was toen de wijkagent is langs geweest, zelfs diens paspoort vroeg. De wijkagent nam toen stelling en zei dat het pand onbewoonbaar zou worden verklaard dus bijgevolg de familie niet kon inschrijven. De wijkagent plaatste zelfs de opmerking " *wat doen jullie voor ons in Afghanistan* ".

Klacht indienen.

Wanneer we het laakbaar gedrag van de wijkagent aan burgemeester Wim Dries -CD&V- voorleggen, klinkt dat voor Wim Dries allemaal ongeloofwaardig, de burgemeester zegt dat de betrokkenen maar een klacht moeten indienen tegen de wijkagent. Uiteraard heeft dat geen zin, het Comité P. levert half, of geen werk en als ze al iets doen, wordt de klacht toch aan de Korpschef overgemaakt en die heeft zelf boter op het hoofd. Sindsdien worden de Afghanen al gepest door extra verkeercontroles uitgevoerd door de Genkse politie, een dergelijke

intimidatie is al voldoende om hen af te schrikken en in hun schelp te doen kruipen.

Willekeur.

Het moet blijken dat Genk zich ook hier weer schuldig maakt aan willekeur en dat is geen alleenstaand geval. We herinneren de situaties aan de André Dumontlaan 24, 78 en 198 te

Waterschei waar door een zeer toegeevende wijkagent op diverse plaatsen mensen mochten ingeschreven worden, wat aan de Sledderloweg -en elders- niet mogelijk blijkt. Bij een gebouw aan de André Dumontlaan sluit Genk de ogen voor de twijfelachtige stabiliteit van

▶ meer p. 3




Een voorbeeld van de woon- en leefsituatie van een Oost- Europeaan in Waterschei, toegestaan door een wijkagent die niet vies is van hand- en spandiensten.



De gevel van dit gebouw wordt door schuine versterkings stabiël gehouden, of dat volstaat is maar zeer de vraag. Aan de zijkant worden de vroegere duiventillen door Oost-Europeanen bewoond, maar hier sluit Genk de ogen.



Drie brievenbussen voor de koterijen waarin blijkbaar evenveel Oost-Europeanen mogen hokken.

 meer p. 4 de voorgevel en dat in de oude belendende duivenhokken mensen "hokken" zien ze evenmin.

Verzoek aan Rijksregister.

Om het risico van "zonder dak" en ambtshalve uitschrijven uit de bevolkingsregisters te vermijden, moeten Ahmad en zijn gezin noodgedwongen naar het Ministerie van Binnenlandse Zaken stappen, dat doen ze met een aangetekend schrijven van 20 november 2011 aan de FOD Binnenlandse Zaken te Hasselt die de aanvraag aan Brussel overmaakt waar een dossier wordt opgesteld. Wegens de administratieve rompslomp duurt het nog tot midden december vooraleer die dienst in actie komt, ondertussen houdt de dienst burgerzaken van Genk het been stijf. De diensten van het Rijksregister gaan nu na of de aanvragers in het kader van de Wet van 16 juli 1992 toch in Genk moeten ingeschreven worden. Die wet zegt ondermeer : *Art. 16. § 2. Er mag geen enkele inschrijving als hoofdverblijfplaats geweigerd worden omwille van de veiligheid, de gezondheid, het urbanisme of de ruimtelijke ordening. Ieder gezin dat om zijn inschrijving verzoekt in een gebouw, waar permanente bewoning niet is toegelaten om reden van de veiligheid, de gezondheid, het urbanisme of de ruimtelijke ordening, wordt echter voorlopig ingeschreven voor een periode van maximum drie jaar. De inschrijving in de registers wordt definitief indien de bevoegde gemeentelijke overheid binnen drie maanden na de aanvraag de administratieve of gerechtelijke procedure, waarin door of krachtens de wet is voorzien, niet heeft ingezet om een*

einde te maken aan de aldus geschapen onregelmatige toestand. Het Rijksregister is nu een onderzoek gestart en kan, nadat zij hebben vastgesteld dat de mensen die een inschrijving vragen daar ook effectief wonen, verzet aantekenen bij de stad Genk.

Huren zonder contract.

Op zakelijk vlak hebben Tahir en Ahmad zich meer dan één oor laten aannaaien, maar wat wil je, de mannen spreken en verstaan slechts enkele woorden Nederlands, kennen niets van onze wetgeving en denken hier volgens Afgaanse normen te kunnen leven. Hoe is het mogelijk dat deze mensen hier een handelsactiviteit kunnen opstarten? Ze nemen met enkele regels op een A4 velletje een zaak over, hebben geen huurovereenkomst met de eigenaar en de rest zullen we hier niet vermelden. Einde november 2011 komt de eigenaar, een Turkse meneer Abdullah K., bij Tahir en Ahmad vier maanden huur ontvangen, de eigenaar geeft wel op een stukje papier een ontvangstbewijs, waarmee de man in feite het bewijs heeft geleverd dat het pand aan de beide is verhuurd.

Onbewoonbaar?

Ondertussen heeft de Genkse dienst voor huisvesting zich via bewoner Asjad H., die quasi geen Nederlands verstaat, mede haar ambtenaar Daniëlla K., op een slinkse manier toegang verschaft tot de woning. De bewoners wisten in feite niet wat de bedoeling was van het bezoek. Aangezien zo'n conformiteitcontrole wettelijk niet zonder schriftelijke toestemming van de bewoners mag, was het voor Daniëlla een klein kunstje om de bewoners te verschalken, het blijkt dat om de intimidatie nog wat kracht bij te zetten, de wijkagent ook aanwezig was, dit is een schrijnend voorbeeld van het gigantische

machtsmisbruik waarvan ze zich in Genk bedienen. Toen Morsum Magnificat hen achteraf duidelijk maakte dat die gang van zaken wel voor een paar opmerkingen vatbaar was, reageerden de betrokkenen dat zij wegens de aanwezigheid van de politie wel indruk maakten. Ondertussen heeft Wonen Vlaanderen met bekwame spoed een rapport opgemaakt dat al op 21 november naar de Genkse burgemeester werd gestuurd, het blijkt dat het rapport 87 strafpunten zou bevatten. Het komt er wellicht op neer dat de woning onbewoonbaar zal worden verklaard. Het weze gezegd dat Wonen Vlaanderen bijzonder snel tot actie is overgegaan en dat kan niet toevallig zijn.

Nog meer intimidatie.

Volgens de betrokkenen moet de wijkagent, omdat "de journalist" -doelend op Morsum Magnificat" werd ingeschakeld, dreigende taal uitgesproken hebben en inderdaad werden er nadien individuele verkeerscontroles uitgevoerd waarbij een auto met een vervallen document qua technische controle werd betrapt. In zo'n geval kan men de politie echter niets verwijten.

Andere mogelijkheden.

Overmand door paniek om zonder adres te vallen, waarbij, mede door het feit dat zij om Belg te kunnen worden nog drie jaar onafgebroken in België moeten wonen, is Ahmad op zoek gegaan naar een ander adres. Dat is niet alleen een nieuwe financiële aderlating, maar ook niet voorzien in het businessplan van de Car Wash. Op 5 december 2011 vindt Ahmad een appartementje in Tongeren, maar hij heeft zich ondertussen bedacht en wil daar toch niet gaan wonen, hij wil bij zijn bedrijf wonen. Er was trouwens op dat adres in Tongeren nog geen wijkagent gekomen.

Oostende begripvol.

Bij de dienst burgerzaken te Oostende bevestigt men ons dat de betrokken familie nog steeds op haar grondgebied gedomicilieerd is en ervan op de hoogte zijn dat er een aanvraag is geweest voor een inschrijving te Tongeren. Mocht het daar niet lukken, dan komt het dossier terug naar Oostende, een afschrijving van ambtswege is dus nog niet voor morgen. In Oostende begrijpt men blijkbaar de consequenties bij een afschrijving van ambtswege, dat er een aanvraag is geweest in Genk, is in Oostende niet bekend, toch heeft Ahmad een document "Model 2" van de dienst Burgerzaken van Genk dat op 26 september 2011 al werd afgeleverd. De vraag is hoe het komt dat men dat te Oostende niet weet.

Besluit.

Nadat we deze situatie vanuit verschillende hoeken hebben bekeken, kunnen we niets anders concluderen dan dat de regels voor vele Belgen veel strenger gehanteerd worden. Zo werd de auteur van dit artikel al na acht dagen te Begijnendijk van ambtswege afgeschreven met als gevolg het verlies van 410 euro IGO! Wij zijn ervan overtuigd dat stad Genk hier om een -nog- niet gekende reden, de Afghanen persé buiten Genk wil houden. Hoe kan men uitleggen dat op dat adres, met dezelfde activiteit, met dezelfde infrastructuur, maar medewerkers van Turkse afkomst, jaren ongemoeid werden gelaten? Ons onderzoek beperkte zich tot de problematiek met de inschrijving in de bevolkingsregister van Genk en dit in het kader van de wet van 16 juli 1992, meer bepaald Art. 16 § 2 en de klacht die bij het RRN is geplaatst. We zijn benieuwd hoe het Rijksregister in casu deze wet gaat interpreteren, de mensen wonen er wel degelijk. Wordt vervolgd.

EVER ©