

Elektrische installaties : de praktijk

Datum: 14.11.10

Werk: Priester Haagstraat 9 - 3 3600 Genk

Bouwheer / opdrachtgever: cvba Nieuw Dak Grotestraat, 65 3600 Genk

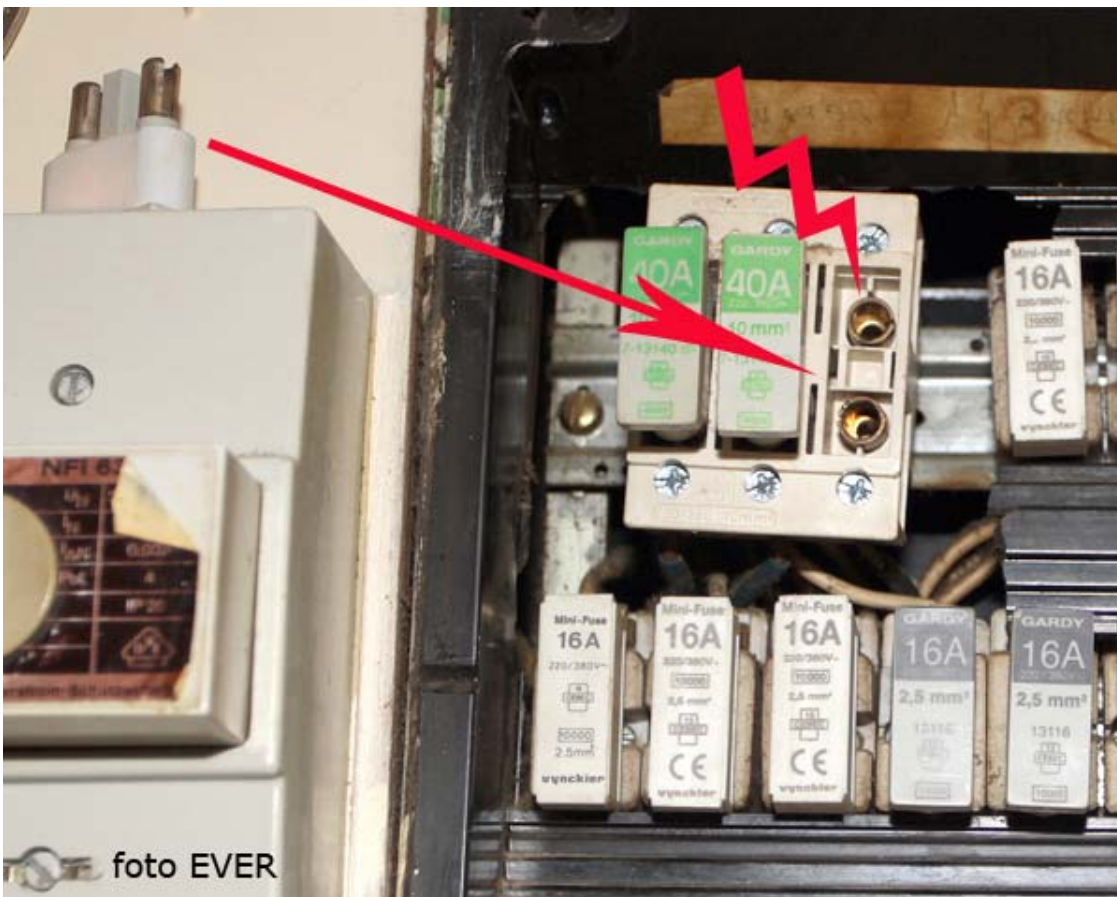
Hoofdaannemer: onbekend.

Aannemer-s-: nvt

Veiligheidscoördinator: onbekend.

Keuringsorganisme: niet gekend

Laagspanningbord 240 V in appartement.



Laagspanningsbord in appartement waarvan blanke onder spanning staande delen genaakbaar zijn. Om de elektrische waterverwarmer uit te schakelen, nemen de huurders een penzekering weg -pijl- ongeïsoleerde koperen bussen blijven genaakbaar!! -art.49.

art.47.1 A.R.E.I. KB 25 april 2004 :

1. Codificatietabel :

" Om de bekwaamheid van personen te bepalen wordt een code gebruikt die samengesteld is uit de letters « BA » gevolgd door een cijfer gaande van 1 tot 5, zoals in de volgende tabel is aangegeven. De bekwaamheid van personen die gekenmerkt wordt door de code BA4 of BA5 wordt aan de werknemers toegekend door de werkgever. De reikwijdte van deze toekenning met betrekking tot de aard van de elektrische installaties of de aard van de werkzaamheden waarvoor deze bekwaamheid geldt, moet bepaald zijn "

² Art. 29. Iedere gestelde overheid, ieder openbaar officier of ambtenaar die in de uitoefening van zijn ambt kennis krijgt van een misdaad of van een wanbedrijf, is verplicht daarvan dadelijk bericht te geven aan de procureur des Konings bij de rechtbank binnen wier rechtsgebied die misdaad of dat wanbedrijf is gepleegd of de verdachte zou kunnen worden gevonden, en aan die magistraat alle desbetreffende inlichtingen, proces-verbaal en akten te doen toekomen. (De ambtenaren van de Administratie der directe belastingen, de ambtenaren van de Administratie van de belasting over de toegevoegde waarde, registratie en domeinen, de ambtenaren van de Administratie van de bijzondere belastinginspectie en de ambtenaren van de Administratie van de ondernemings- en inkomensfiscaliteit, kunnen echter de feiten die, naar luid van de belastingwetten en van de ter uitvoering ervan genomen besluiten, strafrechtelijk strafbaar zijn, niet zonder de machtiging van de gewestelijke directeur onder wie zij ressorteren, ter kennis brengen van de procureur des Konings.) -W 1999-03-23/30, art. 10, 022; Inwerkingtreding : 06-04-1999-

Laagspanningbord 240 V in appartement.

KB 10.03.1981
art.47

KB 25.04.2004
art.49

KB 10.03.1981
art.86 ongenaakbaar-
heid aansluitklemmen

Niet limitatief

Niet limitatief



Diverse aansluitklemmen zijn genaakbaar, om een kring uit te schakelen moet een penzekerling worden verwijderd.

VEILIGHEID



daar spreekt
men veel over

Laagspanningbord 400 V in appartement : deel accumulatie.



Er was een "probleempje" de houder van de penzekerlingen, die werd door een kortsluiting en daarmee gepaard gaande oververhitting, totaal vernield, de bewoners inhaleerden de toxische rook. Op 26 februari 2010 plaatste technicus S.U. van Nieuw Dak een nieuwe basis en 7 nieuwe penzekerlingen, maar de aansluitklemmen werden niet beveiligd tegen directe aanraking art.49. Wij hebben bij het vertrek van de voedingslijn -in de kelder- geen hoofdschakelaar noch zekerling gevonden die de leidingen moet beschermen -art.117- 118-119. Is die leiding niet beveiligd?